

Más acá de toda sospecha

RESUMEN DE LO PUBLICADO

De regreso a la vida privada, después de su cese como ministro de Trabajo en 1957, Girón puso una granja avícola y de vacas de leche y dedicó todo su afán al lanzamiento de la Costa del Sol. La primera junta de promotores de la zona la formaban, junto con él, Fernández-Cuesta, Gallarza y algún otro ex ministro. Desde 1976, el líder falangista ocupa una residencia de novecientos metros cuadrados, edificada sobre una parcela de catorce mil, que contraviene el plan general de Fuengirola y ha supuesto la destrucción del 20 al 30 por 100 del yacimiento ibero-púnico existente en la ladera del castillo Sohail, que data del siglo VI antes de Jesucristo. Los negocios de Girón en la Costa del Sol están relacionados con Juan Hoffman, antiguo traductor del ejército nazi y enlace alemán con la División Azul. El nombre de su esposa, Eva Wochler, aparece como compradora de diversas propiedades, que casualmente pasan después a poder de Girón. Según la revista "Posible", las adquisiciones de Eva Wochler fueron precedidas de amenazas de expropiación por parte del alcalde de Fuengirola a los campesinos que figuraban como propietarios anteriores.

El alcalde de Fuengirola, Clemente Díaz Ruiz, en una rueda de prensa ante corresponsales extranjeros, dijo que Girón no tenía posesiones en la Costa del Sol. "Tan sólo una casa", fueron sus palabras. En febrero de 1973, cuando la Federación Nacional de Combatientes planteó la necesidad de reconocer derechos a los mutilados de ambas zonas, una muchacha "gauchista" se enfrentó a Girón, en los pasillos del hotel Corona de Aragón, de Zaragoza, y le dijo con sorna: "Veo que usted también es mutilado. ¿De qué zona?" "¿De cuál va a ser? De los nacionales." "Entonces le habrán puesto un estanco."

He aquí el inventario establecido por la revista "Posible" de las propiedades de Girón en la Costa del Sol, sin ánimo exhaustivo:

Marbella

Cuatro parcelas con un total de 23.560 metros cuadrados que compró a extranjeros (Leo Shiriqui, marroquí, entre ellos), por cerca de un millón y medio de pesetas en 1973. Basándose en la cantidad de 2.500 pesetas el metro cuadrado, que está pagando por la zona, el valor actual de las parcelas sería superior a los 58 millones.

Fuengirola

1. Santa Amalia: finca de 67.000 metros cuadrados, formada con la unión de tres que compró a la esposa de Hoffman y al conde de San Isidro, Leopoldo Kerner Bolin. Precio total escriturado: 115.000 pesetas. Valor actual estimado: 450 millones.

2. Casa - chalet de 2.150 metros cuadrados en Ramón y Cajal, 27 (comprada a la esposa de Hoffman en 1958) y solar de 528 metros cuadrados en Los Boliches (que compra en 15.000 pesetas en 1960). En 1963 la señora de Girón aporta ambas propiedades a la creación de Sohail, Sociedad Anónima, a cambio de 300 acciones de 5.000 pesetas (un millón y medio).

3. En 1968, el matrimonio Girón compra a Sohail, S.A., representado por Manuel Sierra, por 250.000 pesetas, un local comercial, sótano de 79 metros cuadrados, planta baja de 94 metros cuadrados, apartamentos en planta baja, números 806 y 809, con 68 metros cuadrados y anexo de terraza de 156 metros cuadrados. Lugar: Los Boliches, en la carretera Madrid-Málaga.

Mijas

1. Hotel - restaurante El Mirlo Blanco, situado en la plaza de la Constitución (hoy, Queipo de Llano), en pleno centro, donde el metro cuadrado está supervalorado. En 1962 el matrimonio Girón compró esos 322 metros cuadrados por 17.500 pesetas a Is-

idro Loza, que había pagado 15.000 pesetas por ellos once años antes. Su valor actual se calcula en unos 20 millones.

2. Finca de 4.000 metros cuadrados en el partido de Durillo, adquirida en 1954 por 2.000 pesetas a Hoffman. En ella hay algunas construcciones a las que se conoce popularmente por "los chalets del ministro". Cada chalet podría costar cuatro millones, y el valor total se sitúa sobre los 20 millones.

3. Finca rústica con riego de 14.000 metros cuadrados en el partido de La Dehesa, formada por unión de cinco que compró en 1959 por pesetas 150.000. Valor actual, unos tres millones.

4. Parcela en la finca del conde de San Isidro "El Chapparral", de 2.548 metros cuadrados, que el matrimonio compró en 1960 por 25.000 pesetas. Posiblemente hoy se pueda valorar, así lo han hecho expertos, en unos diez millones.

5. "Los Hoyos": A principios de los sesenta compran esta finca de 15.000 metros cuadrados por 12.500 pesetas y se plantean problemas de exceso de cabida al escriturarla que son resueltos en 1961, valorándose el exceso de 22.000 metros cuadrados en 22.750 pesetas. El valor actual puede calcularse en más de siete millones.

6. "El Ciprés": La compraron la esposa de Girón y Manuel Siena agrupando cuatro fincas que costaron 112.800 pesetas, y la inscribieron en 1969. Con motivo de una hipoteca la finca fue valorada en diez millones. Dicha finca, en la que al parecer se están realizando obras de infraestructura que podrían ser para una futura urbanización (aunque no existe ningún plan aprobado al respecto), tiene casi medio millón de metros cuadrados. Un experto consultado por "Posible" la ha valorado en su actual situación en no menos de 350 millones, aclarando que si las obras de infraestructura prosperasen, el valor podría rebasar los 700 millones.

7. "Buena Vista": Hacienda que forma parte de la finca "El Caserón de Zaragoza". Tiene una extensión de 330.080 metros cuadrados y está situada en el partido de Osunilla. Es propiedad de la esposa de Girón y de Manuel Sierra. Valorada, como suelo rústico, a 200 pesetas el metro cuadrado, arroja una cantidad de 66 millones. Si se realizaran obras de infraestructura en ella la cifra alcanzaría fácilmente los 300 millones.

Estas son las propiedades de las que "Posible" ha podido tener constancia. Podrían existir otros terrenos, concretamente unos situados por la cala del Moral, cuyo valor ascendería a unos 100 millones, y que los vecinos de la zona atribuyen al matrimonio Girón. Sin embargo, no se han

encontrado escrituradas en el Registro.

La señora de Girón

1. Boquetillo, S. A.: constituida en 1964 por María Josefa Larrucea (esposa de Girón), que figura como presidente con 3.000 acciones; su hermana, María Angeles Larrucea (secretario de la sociedad y 1.000 acciones), y el alcalde de Fuengirola, Clemente Díaz Ruiz (consejero y 1.000 acciones). Objeto exclusivo: construcción de viviendas de renta limitada y uso y aprovechamiento de las mismas. Capital: cinco millones. Ha llevado a cabo la construcción de unos bloques de viviendas y un mercado en la avenida de Mijas, de Fuengirola. En abril de este año se han conferido poderes a Luis Moraleda Bellver y Carlos Beltrán de Lis para que en nombre de la sociedad concurren a concursos y subastas de obras convocadas por el Ayuntamiento de Marbella, contraen materiales para ellas, etcétera.

2. Ibero Sur, S. A.: constituida en 1966 y dedicada a la construcción de edificaciones, adquisición de terrenos, promoción de edificios... Capital social: un millón, dividido en 200 acciones, de las que 100 son propiedad de la señora Larrucea, que es también presidente del Consejo de Administración y consejero delegado. El aparejador José Ángel Ciordia y los otros miembros del Consejo dimitirán en abril de este año, y la señora Larrucea forma nuevo consejo, dando entrada a Luis Moraleda, Carlos Beltrán de Lis y su hijo Francisco Javier Girón. Iber Sur fue, al parecer, la constructora del Boquetillo.

3. Promociones Inmobiliarias de Málaga, S. A. (PROIMASA): comienza sus operaciones en 1969. La señora Larrucea es presidente del Consejo de Administración, y la empresa MYMSA, de construcciones, es accionista, representada por Guillermo Merck. El capital es de dos millones, y el objeto social, la construcción y promoción de viviendas de protección oficial, si bien en 1974 dicho objeto cambia por el de compraventa de solares, urbanización y construcción de toda clase de inmuebles, etcétera... Tras diversas ampliaciones, el 20 de agosto pasado, el capital social es de 54 millones. Esta sociedad es la responsable de la construcción de viviendas en el parque Vistafranca, a la que se hace referencia en el artículo.