

La Serie Universitaria de la Fundación Juan March presenta resúmenes, realizados por el propio autor, de algunos estudios e investigaciones llevados a cabo por los becarios de la Fundación y aprobados por los Asesores Secretarios de los distintos Departamentos.

El texto íntegro de las Memorias correspondientes se encuentra en la Biblioteca de la Fundación (Castelló, 77. Madrid-6).

La lista completa de los trabajos aprobados se presenta, en forma de fichas, en los Cuadernos Bibliográficos que publica la Fundación Juan March.

*Los trabajos publicados en Serie Universitaria abarcan las siguientes especialidades:
Arquitectura y Urbanismo; Artes Plásticas;
Biología; Ciencias Agrarias; Ciencias Sociales;
Comunicación Social; Derecho; Economía; Filosofía;
Física; Geología; Historia; Ingeniería;
Literatura y Filología; Matemáticas; Medicina,
Farmacia y Veterinaria; Música; Química; Teología.
A ellas corresponden los colores de la cubierta.*

Edición no venal de 300 ejemplares
que se reparte gratuitamente a investigadores,
Bibliotecas y Centros especializados de toda España.

Fundación Juan March



FJM-Uni 204-Sor
Crecimiento económico, burguesía y
Sorribes Monrabal, Josep.
1031571



Biblioteca FJM

Fundación Juan March (Madrid)

204 - Crecimiento económico, burguesía y crecimiento urbano en la Valencia de la Restauración (1894-1931)/Josep Sorribes

SERIE UNIVERSITARIA



Fundación Juan March

Josep Sorribes Monrabal

Crecimiento económico,
burguesía y crecimiento
urbano en la
Valencia de la Restauración
(1894-1931)

FJM
Uni-
204
Sor
204

Fundación Juan March

Serie Universitaria



204

Josep Sorribes Monrabal

Crecimiento económico,
burguesía y crecimiento
urbano en la
Valencia de la Restauración
(1894-1931)



Fundación Juan March
Castelló, 77. Teléf. 435 42 40
Madrid-6

Fundación Juan March (Madrid)

*Este trabajo fue realizado con una Beca de la
Convocatoria de España, 1979, individual.*

Departamento de ECONOMIA.

Centro de trabajo: Diversos Archivos y Bibliotecas de Valencia

Los textos publicados en esta Serie Universitaria son elaborados por
los propios autores e impresos por reproducción fotostática.

Depósito Legal: M-20.925-1983

I.S.B.N.: 84-7075-277-4

Impresión: Ediciones Peninsular. Tomelloso, 37. Madrid-26

Fundación Juan March (Madrid)

I N D I C E

	<u>Página</u>
1. OBJETIVO DE LA INVESTIGACION	5
2. EL MARCO GENERAL	8
3. EL MODELO DE CRECIMIENTO ECONOMICO-DEMOGRAFICO.	8
A. Modelo de crecimiento económico	8
a) el desarrollo del comercio y los servicios	9
b) el comercio de exportación	9
c) el desarrollo de la base industrial	9
d) el desarrollo urbano como fuente de crecimiento económico	10
B) Modelo de crecimiento poblacional y de transformación de la estructura social	11
4. EL MODELO DE TRANSICION URBANA	14
A. Crecimiento y transformación de la ciudad	14
B. La reproducción del capital y de la fuerza de trabajo	24
C. La financiación de la política urbana	28
5. LA DINAMICA DEL MODELO	31
6. ANALISIS DE LOS AGENTES URBANOS	36
A. Miembros, instituciones y actuación de la clase dominante	36
B. Las clases subalternas	41
C. Los agentes públicos	42
1. El Estado	43
2. Las Corporaciones Locales	43
7. A MODO DE CONCLUSION	45
BIBLIOGRAFIA	47

CRECIMIENTO ECONOMICO, BURGUESIA Y CRECIMIENTO URBANO
EN LA VALENCIA DE LA RESTAURACION (1.894-1.931) *

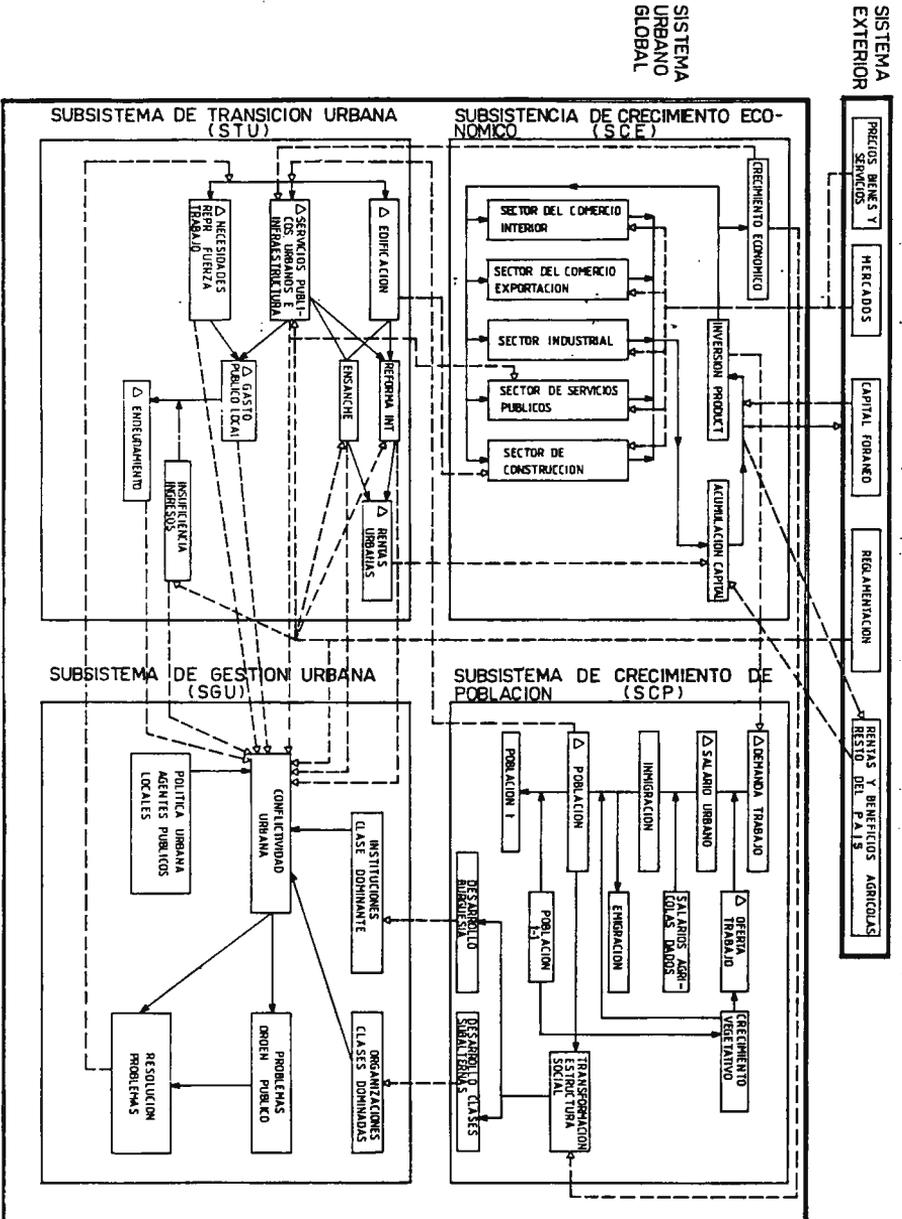
1.- OBJETIVO DE LA INVESTIGACION.

La investigación llevada a cabo, cuyos logros e insuficiencias se intentan sintetizar en este trabajo, tenía como objetivo fundamental el ofrecer una explicación satisfactoria del cómo y el porqué se produce el tránsito de la ciudad precapitalista a la ciudad capitalista en el caso concreto de la ciudad de Valencia. La información previa existente permitía intuir con claridad que nos encontrábamos ante un caso bastante singular en la medida en que la base económica del desarrollo urbano era compleja y, sobre todo, no existía un proceso de industrialización que confirmara al desarrollo urbano características similares a las que se producían en las ciudades "industriales". Urbanización capitalista sin industrialización podría ser la situación a explicar y ello obligaba a romper esquemas simplistas y a adoptar un concepto amplio del término "revolución industrial" ligándolo al desarrollo desigual del capitalismo no sólo a nivel sectorial sino también en su vertiente espacial.

Profundizar en esta temática requería no sólo incrementar de forma sustancial la información empírica disponible sino también "diseñar" un modelo interpretativo global que permitiera identificar las variables básicas y sus interrelaciones a fin de poder organizar la propia búsqueda de información y darle, por tanto, una estructura. El diseño de este modelo interpretativo global -cuya representación gráfica se acompaña- se realizó a partir de una metodología "sistémica" identificando un sistema exterior y un sistema urbano que a su vez estaba compuesto por cuatro subsistemas: el subsistema de creci-

* *Este trabajo constituye un resumen de otro mucho más amplio elaborado en el periodo Diciembre 1.979 - Marzo 1.982, en desarrollo de la Beca de Investigación concedida por la Fundación Juan March. Se ha intentado centrar el resumen en los aspectos metodológicos en la creencia de que constituían la aportación más relevante y también ante la imposibilidad material de describir los resultados obtenidos en la investigación de forma comprensible en un artículo de tan reducidas dimensiones.*

REPRESENTACION GRAFICA DEL MODELO INTERPRETATIVO GLOBAL



miento económico (SCE), el subsistema de crecimiento demográfico y de transformación de la estructura social (SCP), el subsistema de transición urbana (STU) y el subsistema de gestión urbana (SGU). La especificación de las variables relevantes de cada sistema y subsistema y de las relaciones de causalidad entre las mismas constituían de este modo el modelo interpretativo global que se diseñó primero como hipótesis y que fue rectificado a la luz de los resultados de la investigación.

Existe, por otra parte, una concepción teórica básica que determina la metodología empleada y que es necesario explicitar. Dicha concepción podría sintetizarse diciendo que la producción del espacio urbano, como todo proceso social y dinámico, no puede explicarse sino a partir de la comprensión de las estrategias y prácticas -históricamente determinadas- de los agentes urbanos públicos y privados que intervienen en el proceso y de las contradicciones y conflictos que se generan. La introducción en el subsistema de gestión urbana de la conflictividad urbana como elemento central tiene precisamente como objetivo el dotar al modelo interpretativo global de esta doble dimensión (dinamicidad y dependencia de las transformaciones de las estrategias y prácticas de los agentes urbanos) sin la cual el análisis perdería capacidad explicativa.

Por último, y de forma estrechamente ligada a esta concepción teórica, la investigación perseguía una última finalidad: constatar hasta qué punto el modelo de transición urbana de la ciudad de Valencia durante el periodo de estudio podía explicarse en buena medida a partir de las características específicas de la clase dominante de la ciudad de Valencia, como agente social determinante del modelo de crecimiento económico-poblacional y de transición urbana, en permanente confrontación con los intereses, estrategias y prácticas de lo que hemos venido a llamar las clases "subalternas". Este análisis de la clase dominante debería permitir establecer las semejanzas y diferencias con el "caso" de Barcelona -con las necesarias matizaciones- y, en concreto, poder establecer hasta qué punto en nuestro caso tiene lugar la formación de un "bloque urbano dominante", elemento explicativo -en la Barcelona del primer tercio del siglo XX- de las transformaciones urbanas que tuvieron lugar.

2.- EL MARCO GENERAL.

Antes de entrar en el análisis del modelo de transición es necesario definir el marco general en el que se enmarca la investigación. Este marco general tiene varios contenidos diferentes. En primer lugar existe un marco general teórico que guarda relación con la teoría general de la urbanización capitalista. En segundo lugar la ciudad de Valencia ocupa el primer lugar en la jerarquía urbana de un territorio —el País Valenciano— cuyas transformaciones territoriales influyen en (y son influidas por) el crecimiento urbano de la ciudad y cuyo modelo de desarrollo económico determina también la base económica del crecimiento de la ciudad, sin olvidar que este modelo de desarrollo económico responde al desarrollo desigual del capitalismo en el conjunto internacional y estatal y, por tanto, a la división espacial del trabajo. Por último, la normativa urbanística de ámbito estatal tiene una notable incidencia en el proceso de transición urbana de la ciudad de Valencia durante el periodo analizado.

3.- EL MODELO DE CRECIMIENTO ECONOMICO-DEMOGRAFICO.

El análisis del proceso de transición de la ciudad de Valencia de ciudad precapitalista a ciudad capitalista debe lógicamente comenzar por el estudio del modelo de crecimiento económico de la ciudad y de los cambios demográficos que dicho crecimiento económico origina. El desarrollo de las fuerzas productivas que tiene lugar en el espacio urbano es el elemento dinámico que explica los modos y el ritmo de la transformación urbana de la ciudad sin olvidar los numerosos efectos de "feed-back" que el desarrollo de la urbanización tiene sobre el crecimiento económico de la ciudad.

A.- MODELO DE CRECIMIENTO ECONOMICO.

Una de las principales enseñanzas que se derivan del análisis de las fuentes de crecimiento es la dificultad de aplicar las teorías de crecimiento urbano existentes. La complejidad del proceso hace que no pueda explicarse el crecimiento económico de la ciudad únicamente a partir de la teoría de la base de exportación ni tampoco a partir de las aproximaciones teóricas que consideran la oferta de factores productivos como causa básica del cre-

cimiento.

En efecto, en base a la información disponible procedente en unos casos de otras investigaciones y en otras de la investigación propia puede llegarse a identificar con cierta facilidad lo que podrían considerarse como las "fuentes" básicas del crecimiento económico de la ciudad de Valencia durante el periodo de estudio. Estas serían básicamente:

- a) el desarrollo del comercio y los servicios en correspondencia con el "rol" de "ciudad central" que corresponde a la ciudad de Valencia en relación con su "hinterland" agrícola.
- b) el comercio de exportación, sobre todo -aunque no exclusivamente- de productos agrícolas. Este comercio se desarrolla de forma importante -apoyándose en la infraestructura portuaria- como consecuencia de la formación en el País Valenciano de una agricultura especializada en productos de exportación. El desarrollo del comercio de exportación tuvo, por otra parte, importantes efectos de "arrastre" sobre otros sectores de la actividad económica como el crecimiento de la red ferroviaria y la construcción naval.
- c) el desarrollo de la base industrial, que, a pesar de no poderse considerar como el elemento motor del crecimiento económico de la ciudad, alcanza un notable desarrollo como lo prueban tanto los datos de población activa, como las informaciones disponibles. Este desarrollo industrial se produce tanto por crecimiento de actividades artesanales preexistentes (textil sedero, abanicos, muebles, curtidos, etc.) como por efecto de arrastre del desarrollo agrícola (maquinaria agrícola, construcción naval, química, etc.).

El tema básico de la contribución relativa del desarrollo industrial de la ciudad a la explicación global del crecimiento económico de Valencia queda necesariamente abierto en la medida que sería necesaria una cuantificación más exacta de la importancia de la actividad industrial, de los efectos multiplicadores producidos y del comportamiento de la inversión productiva. La evidente importancia del comercio cotidiano y de los servicios -ligada al funcionamiento del modelo del "central place"-, la importante acumulación de capital realizada en el sector exportador agrícola

y en los negocios urbanos y la presencia en la ciudad de Valencia (a nivel personal e institucional) de fuertes intereses agrarios así como el carácter fundamentalmente agrícola del "hinterland" inmediato son hechos que pueden distorsionar la preconcepción del investigador minusvalorando el papel jugado por la industria que, aunque no nos encontramos evidentemente ante un proceso de crecimiento urbano inequívocamente determinado por la industrialización, es importante.

- d) el desarrollo urbano como fuente de crecimiento económico, ya que el proceso de urbanización supone, en efecto, el desarrollo productivo de toda una amplia gama de sectores económicos (construcción de viviendas, obras públicas, servicios públicos) con importantes efectos de arrastre, en algunos casos, sobre el nivel de la actividad económica.

El crecimiento económico de la ciudad es, en definitiva, la consecuencia de un proceso de acumulación-inversión que se nutre fundamentalmente de los excedentes generados en el desarrollo de la actividad productiva que tiene lugar en el ámbito espacial del término municipal pero que tiene, además, otras "entradas" (rentas del suelo urbano, beneficios y rentas de la agricultura del resto del País Valenciano, inversiones de la hacienda local y aportaciones externas de capital vía hacienda estatal y sistema financiero) y "salidas" (flujos de capital procedentes de los excedentes y rentas generados en la ciudad y dirigidos a la inversión agrícola, a la hacienda estatal y a otras actividades productivas con la importante colaboración en los dos últimos casos del sistema financiero).

B) MODELO DE CRECIMIENTO POBLACIONAL Y DE TRANSFORMACION DE LA ESTRUCTURA SOCIAL.

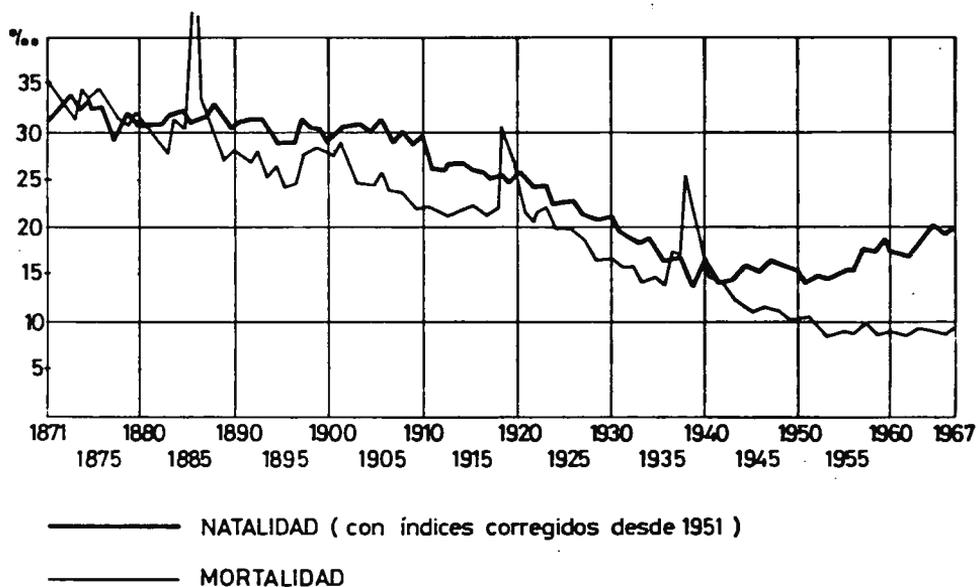
El crecimiento económico de la ciudad determina, por una parte, la demanda de trabajo y el ritmo de crecimiento poblacional vía inmigración y, por otra, provoca la transformación de la estructura social.

Tanto el bajo ritmo de crecimiento poblacional como la estabilidad de la importancia relativa de la ciudad en relación con la comarca de l'Horta y el País Valenciano permiten afirmar que nos encontramos ante una situación demográfica poco dinámica que es coherente con el tipo de crecimiento económico y, en concreto, con la ausencia de un proceso de revolución industrial entendido en sentido estricto. En la misma dirección apuntan los fenómenos de persistencia del régimen demográfico antiguo y de escasa relevancia del fenómeno inmigratorio.

Por lo que se refiere a la estructura social, la muestra realizada sobre los padrones de 1.887 y 1.924 permite conocer con un cierto rigor cual era la estructura social de la ciudad de Valencia en ambos momentos y, lógicamente, el tipo de transformaciones operadas en dicha estructura como consecuencia del desarrollo de las fuerzas productivas. Una segunda finalidad de la muestra era detectar el grado y desarrollo de la segregación social del espacio urbano así como la incidencia concreta de algunas reformas urbanas -tanto de reforma interior como de ensanche- en la estructura de la citada segregación. A fin de poder realizar un análisis más provechoso de la información obtenida a partir de la muestra se procedió a elaborar algunos ratios significativos así como a aplicar la técnica de los A.C.P.N.

Si observamos, en primer lugar, los datos estadísticos referentes a 1.887 nos encontramos, a nivel general, con una estructura social caracterizada por la permanencia de rasgos propios de un estado bastante incipiente de desarrollo económico. Así, destacan la fuerte importancia relativa a la actividad agrícola, si bien varía mucho según los distritos, así como el predominio de la artesanía y del servicio doméstico mientras que los trabajos asalariados asimilables a empleos industriales y los servicios se sitúan en cotas bastante moderadas. De igual forma, si en lugar de referirnos a los porcentajes nos

NATALIDAD Y MORTALIDAD EN VALENCIA



FUENTE : PERE PEREZ PUCHOL
 GEOGRAFIA DE LA POBLACIÓ VALENCIANA
 Ed. L'ESTEL VALENCIA
 Pag. 123

fijamos en los índices o "ratios", constatamos los bajos valores del índice de terciarización (D) en comparación con los bastante elevados de permanencia del antiguo régimen (A), de predominio de la artesanía (B) y de predominio de la actividad agrícola (C), si bien el elevado valor de este último ratio en algunos distritos es la consecuencia lógica de la existencia de amplios espacios agrícolas dentro del término municipal.

Si del nivel general descendemos al detalle por distritos podemos constatar la existencia de un grado relevante de segregación social del espacio urbano. Así, los distritos centrales (Audiencia, Universidad, Teatro y, en menor medida, Mercado) poseen cuotas más altas de clase dominante (empleados privados, militares, servicio doméstico, etc.) mientras que los distritos de Hospital, Escuelas Pías, Misericordia, Museo, Ruzafa y Vega ofrecen características bien distintas como puede comprobarse en los porcentajes relativos de labradores, jornaleros de la agricultura, jornaleros de la industria, marginados, etc. El peso de la artesanía es bastante homogéneo a excepción de los distritos de Ruzafa y Vega donde es sensiblemente inferior, destacando por el contrario la cota alcanzada por Escuelas Pías relacionable con la localización preferente en dicha zona de la industria sedera. Por último, el comercio está claramente concentrado de forma prioritaria en el distrito del Mercado y, en mucho menor grado en los de Universidad y Teatro.

La situación en 1.924 presenta cambios significativos a diferentes niveles. En una primera visión de conjunto, existe un claro incremento del comercio, de los empleados públicos y privados y de los trabajadores de la industria y de los servicios mientras que la artesanía, los labradores y jornaleros agrícolas y servicio doméstico (salvo en las áreas centrales) experimentan descensos significativos. Todo parece indicar, por tanto que se ha producido una clara modernización de la estructura social a pesar de la considerable inercia experimentada por los grupos sociales más tradicionales. De forma coherente con estos cambios de índices A, B y C varían en sentido negativo mientras que el D lo hace en sentido positivo.

En cuanto al grado de segregación social del espacio urbano existente en 1.924, parece apreciarse un claro proceso de agudización de las diferencias que tiene su reflejo en la mayor concentración en los distritos de Audiencia,

Universidad y Teatro de los grupos sociales que indican el predominio de un más alto estatus social (clase dominante, servicio doméstico, pequeña burguesía empleada), mientras que se produce un claro distanciamiento del distrito del Mercado y una consolidación de los distritos de Hospital, Misericordia, Museo, Ruzafa, Vega y Puerto como lugar de residencia de los grupos sociales menos favorecidos.

4.- EL MODELO DE TRANSICION URBANA.

El modelo de transición urbana operado en la ciudad de Valencia durante el periodo histórico analizado podría interpretarse a la luz de los contenidos básicos que adquiere la transformación de una ciudad precapitalista en una ciudad capitalista. Dichos contenidos son en buena medida comunes a otras muchas ciudades contemporáneas, si bien existen suficientes elementos específicos que hacen que pueda hablarse de "el caso de la ciudad de Valencia". Los contenidos a los que hacemos referencia son:

- a) Desarrollo de la renta del suelo urbano como fuente de acumulación.
- b) Aprovechamiento rentista del crecimiento poblacional en relación con el desarrollo de los servicios públicos.
- c) Desarrollo de las condiciones generales de producción necesarias para el desarrollo productivo de la ciudad.
- d) Reproducción de la fuerza de trabajo como elemento indispensable para la reproducción del capital.
- e) Creación de un espacio urbano "significante" para la burguesía.
- f) Mantenimiento de la cohesión de la formación social.

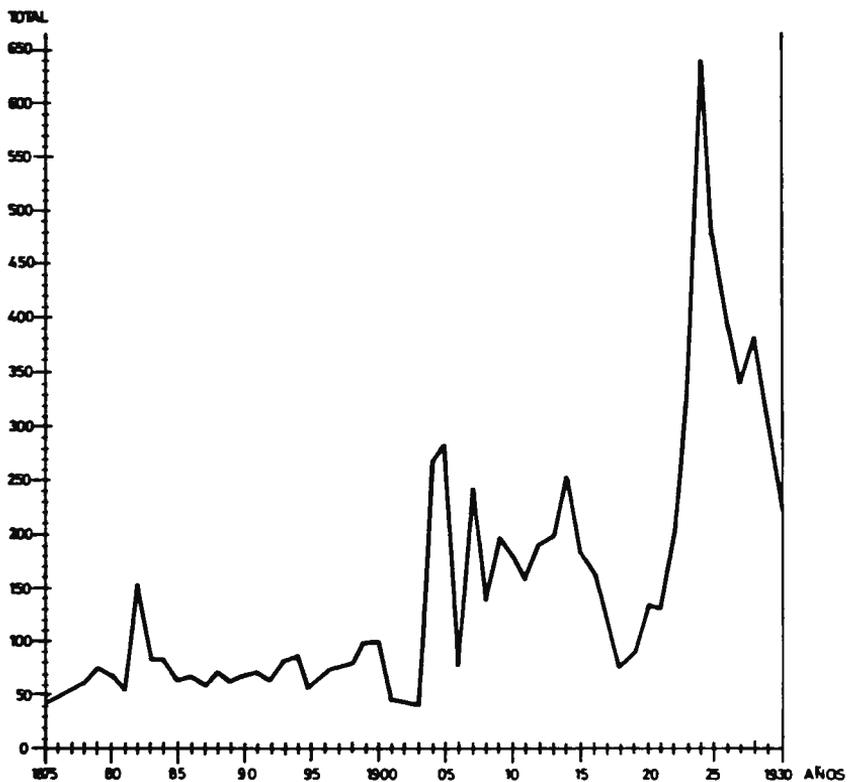
El análisis de este modelo de transición urbana abarca dos grandes bloques de cuestiones. El primero de ellos hace referencia al crecimiento y transformación "física" de la ciudad y el segundo a los aspectos ligados a la reproducción del capital y de la fuerza de trabajo abordándose posteriormente el crucial aspecto de la financiación de la política urbana que afecta al conjunto del proceso de transición urbana.

A) CRECIMIENTO Y TRANSFORMACION DE LA CIUDAD.

Dentro de este primer bloque se analiza, en primer lugar las tendencias

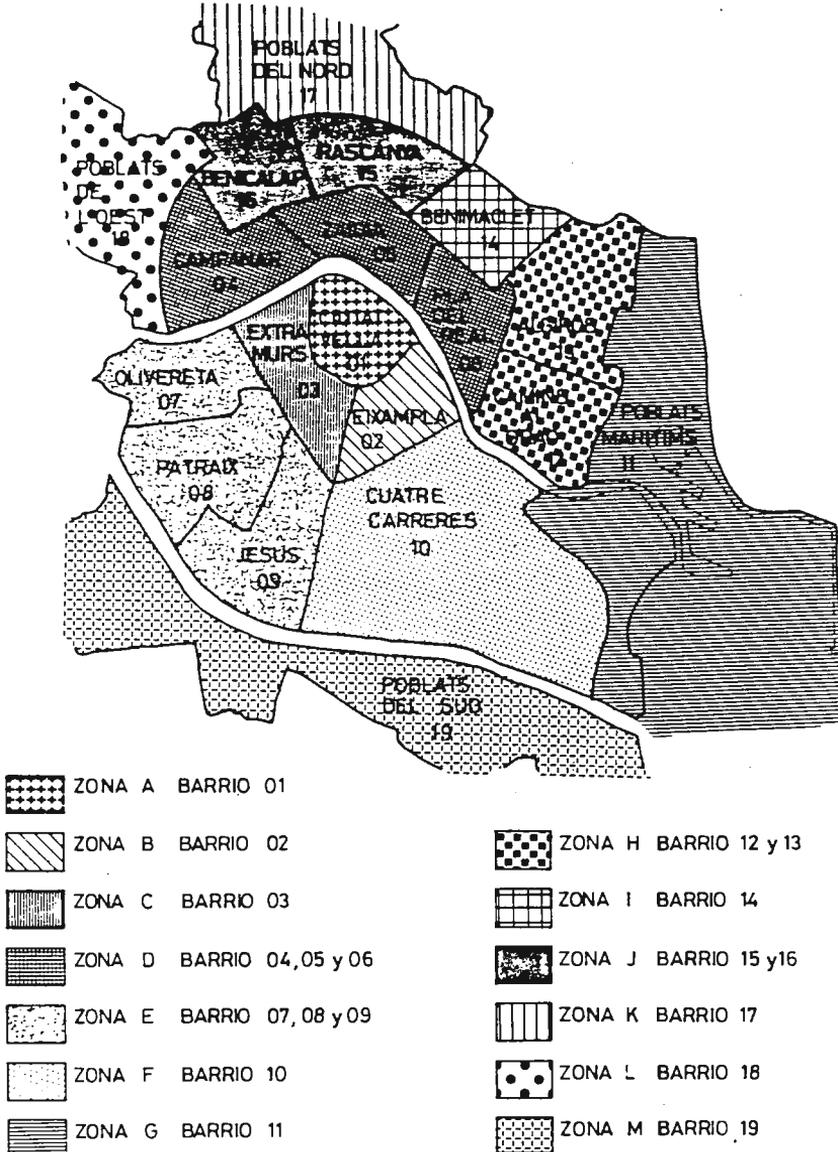
EVOLUCION TEMPORAL DE LAS LICENCIAS DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS NUEVA PLANTA.

CONJUNTO DE LA CIUDAD



LICENCIAS DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS NUEVA PLANTA

DISTRIBUCION ZONAL DE LA CIUDAD



valorar la considerable importancia que adquiere este instrumento de política urbana. La ejecución de los anillos de circunvalación y el acceso a la orilla Norte del Turia a través de la política de ampliación y construcción de nuevos puentes, constituyen también hitos de importancia en la conformación de la trama viaria de la "nueva" ciudad de forma complementaria a la política de alineaciones y a las operaciones de reforma interior y de ensanche de la ciudad.

A partir del marco general del crecimiento "físico" de la ciudad determinado por los tres elementos anteriormente descritos, se entra en el análisis en profundidad de las operaciones de reforma interior y ensanche de la ciudad. En el caso de la reforma interior, se constatan aspectos de interés como:

- a) La presencia de una ideología "hausmanniana" generada por la burguesía restauradora y asumida -significativamente- por el republicanismo blasquista.
- b) el carácter determinante del "tipo" de clase dominante de la ciudad (agrarista, conservadora, rentista, etc.) en el fracaso de los "grandes" proyectos de reforma interior (Gran Vía Central del año 1.891, Planes de Aymamí de 1.908 y 1.912).
- c) la ejecución, a pesar de este fracaso, de importantes operaciones puntuales de reforma interior (C.Pza., BºPescadores, reforma Pza. S.Francisco, etc.).

Por lo que se refiere al ensanche de la ciudad habría que distinguir entre la problemática de las zonas afectadas por el modelo de ensanche de Cerdá y el crecimiento urbano de la periferia. En relación al primero, cabría subrayar como características más importantes:

- a) el mimetismo formal del modelo de Cerdá de los dos planes de ensanche (1.887 y 1.912).
- b) su carácter claramente especulativo tanto en su concepción inicial como en las continuas modificaciones y transgresiones.
- c) la lentitud de ejecución y la incapacidad de la política urbana para promover un desarrollo distinto al experimentado.

Por otra parte, el crecimiento de la periferia urbana -predominante en

de crecimiento a partir del estudio temporal y sectorial de las 8.344 licencias de construcción concedidas en el periodo que ponen de manifiesto el predominio de la urbanización periférica y el escaso peso relativo del ensanche que se configura de esta forma claramente como operación especulativa y zona de residencia burguesa y -por tanto- minoritaria. En segundo lugar, a partir de la información procedente de la investigación se reconstituye la estructura y dinámica de los precios del suelo. Aspecto éste decisivo en la medida en que tanto las operaciones de reforma interior como de ensanche encuentran en el desarrollo de la renta urbana una de sus causas explicativas básicas al tiempo que constituye una fuente importante de acumulación de capital y un obstáculo importante para el desarrollo de las condiciones generales de producción.

A la luz de esta información podemos realizar algunas apreciaciones de interés. En primer lugar existe una fuerte diferencia de precios entre la zona del centro de negocios (Luís Vives, Barcas, Carda, S.Vicente, Bajada S. Francisco, etc.) y los precios de la periferia más lejana (Nazaret, Tránsitos, C^a Valencia a Ademuz, B^o Conserva). Mientras que en el primer caso los precios superan desde el principio del periodo las 100 pts/m² (llegando a la importante cifra de 1.720 pts/m² en 1.930 en la Bajada de S.Francisco), los precios de la periferia (en continua ampliación) pueden cifrarse entre las 5 y las 20 pts/m². Por otra parte, los terrenos del Ensanche se sitúan entre las 25 y las 70 pts/m², si bien a final del periodo algunas operaciones superan las 100 pts/m².

La insuficiencia de información dificulta sobremanera el estudio de la dinámica de los precios del suelo. A pesar de ello la comparación entre los precios de inicio del periodo (1.885-1.895) y del final del periodo (1.924-1.930) ofrece unos crecimientos que oscilan entre el 128,75% (Milagro-Nave) y el 953'18% (Luís Vives-Bajada de S.Francisco) para las zonas más cualificadas, mientras que en el Ensanche resulta más difícil apreciar los incrementos por referirse la información a zonas bastante dispares.

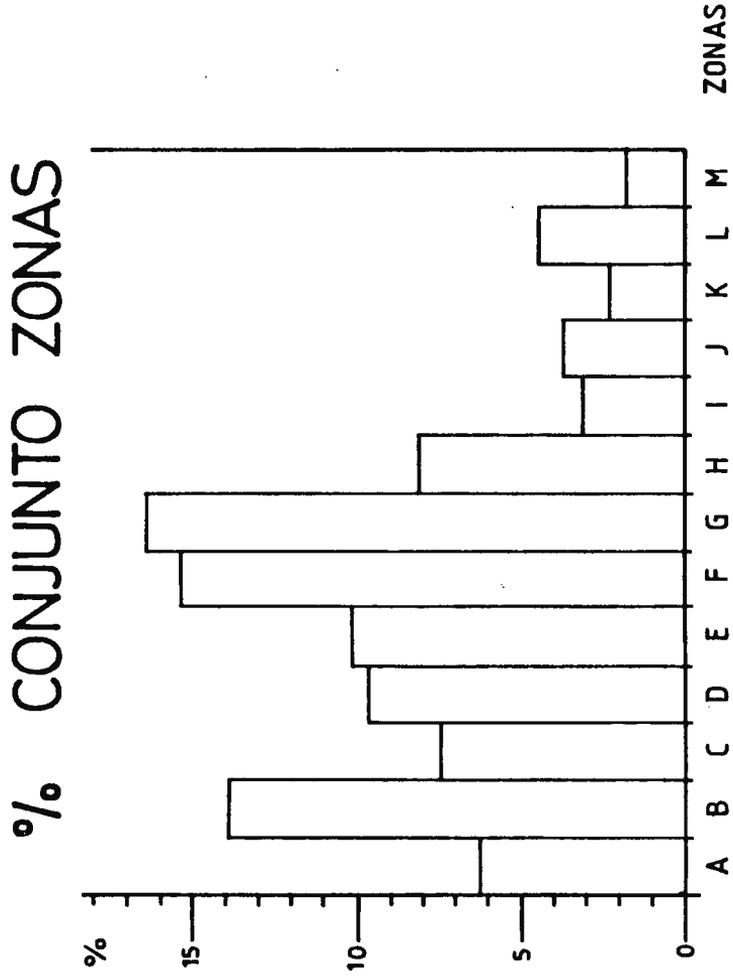
Esta estructura de precios del suelo, con fuertes diferencias internas, va a condicionar tanto la segregación social del espacio urbano, como el carácter centrípeto de la aglomeración al concentrarse progresivamente los comer-

cios cualificados y servicios en las áreas centrales. Como es habitual se produce una mútua interacción entre las rentas de situación y los usos del suelo. Los altos precios del centro "seleccionan" las actividades al tiempo que la presión de la demanda de ubicaciones privilegiadas presiona al alza los precios del suelo.

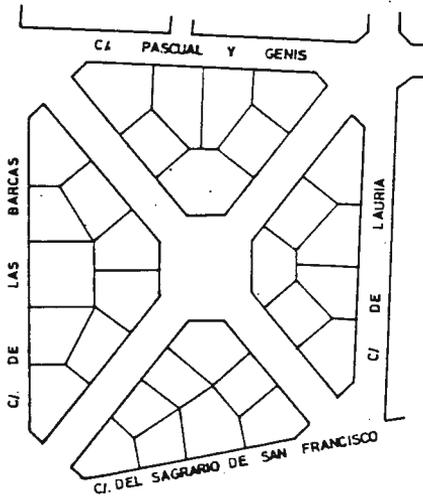
En otro orden de cosas, el volumen de capital dinero movilizado por el proceso de expansión urbano bajo la forma de renta del suelo es considerable y constituye una fuente de acumulación importante.

En tercer lugar, el análisis de la transformación de la estructura viaria ofrece un interés polivalente en relación al modelo general de transición urbana. Así, la política de alineaciones es un poderoso instrumento de reforma interior (en el casco antiguo) al tiempo que supone, en general, al igual que sucede con la apertura de nuevas calles, un importante desarrollo de la renta del suelo al revalorizar la propiedad urbana colindante que ve mejorada su accesibilidad. Las modificaciones introducidas en la trama viaria tienen también como objetivo fundamental el potenciar la accesibilidad del conjunto del espacio urbano permitiendo el desarrollo de los medios de transporte e incidiendo claramente en el proceso de especialización funcional. La creación y mejora de la infraestructura viaria es, además, un elemento determinante en la producción del espacio urbano. El desarrollo de los caminos, las rondas, los nuevos puentes, etc., desempeña un papel fundamental en el proceso de conversión del suelo agrícola en urbano. El análisis de la localización de las licencias de construcción permite, por ejemplo, constatar la importancia que adquieren los numerosos caminos existentes entre la ciudad y los núcleos de población de l'Horta como "punta de lanza" del proceso de expansión urbana. Por último, el acondicionamiento y pavimentado de los caminos y rondas, la construcción de puentes, etc., supusieron un capítulo importante en la acumulación de capital realizada en base al proceso de crecimiento de la ciudad.

A lo largo del periodo estudiado, las transformaciones producidas en la trama viaria son numerosísimas. Así, por lo que se refiere a la política de alineaciones, al margen de algunos acuerdos de carácter general que intentan "poner orden", se produce un importante número de acuerdos sobre rectificación de líneas y ensanche de numerosas calles de la ciudad lo cual permite

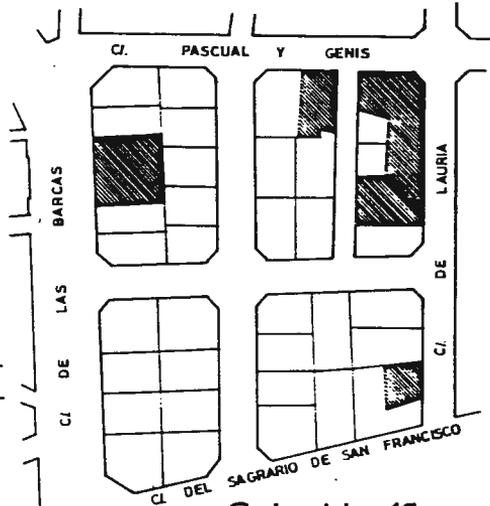


LA REFORMA DEL BARRIO DE PESCADORES

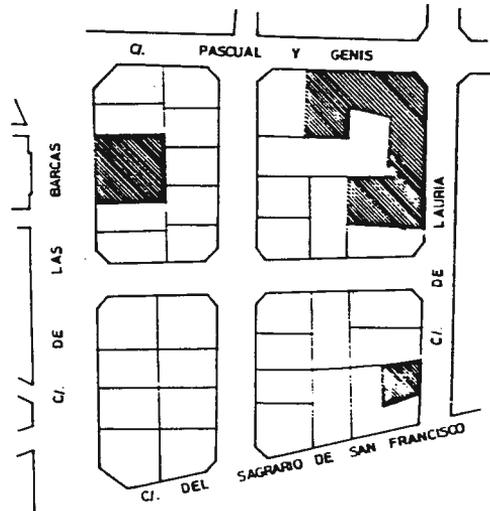


Solución 3ª

E: 1/1250



Solución 1ª



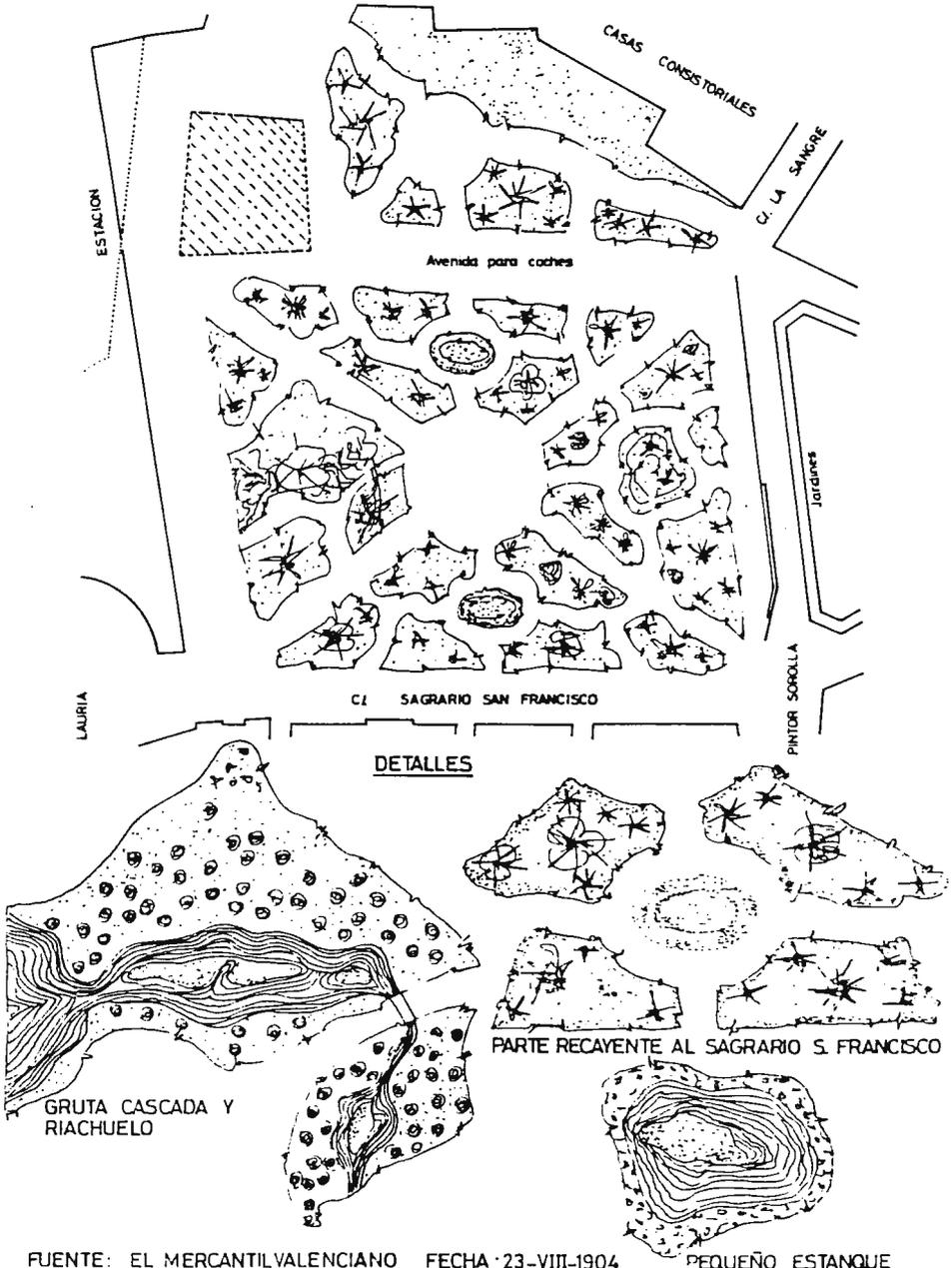
Solución 2ª

URBANIZACION DE LOS SOLARES DEL EXCONVENTO DE SAN FRANCISCO



FUENTE: ARCHIVO HISTORICO DEL COLEGIO ARQUITECTOS DE VALENCIA E: 1/600

EL PARQUE - JARDIN DE LOS SOLARES



FUENTE: EL MERCANTILVALENCIANO FECHA : 23-VIII-1904

volumen- se desarrolla en la más completa anarquía sin ningún tipo de plan global (si exceptuamos la ensoñación burguesa -y blasquista- por excelencia del Paseo de Valencia al Mar que no llega a ejecutarse más que una mínima parte) siguiendo predominantemente las vías radiales de conexión entre la ciudad y su "hinterland" agrícola.

B) LA REPRODUCCION DEL CAPITAL Y DE LA FUERZA DE TRABAJO.

Una de las razones básicas de la mútua interrelación, históricamente constatable, entre desarrollo capitalista y proceso de urbanización, reside en el hecho de que el proceso de urbanización constituye un elemento fundamental del desarrollo de las "condiciones generales de producción" a través de la generación de valores de uso complejo que inciden en el incremento de la productividad del trabajo de modo comparable al efecto producido por la introducción del maquinismo en el seno de la unidad productiva. De ahí que la inversión de capital se concentre en las áreas urbanas preexistentes siendo é ello a su vez la causa básica del desarrollo de éstas. El proceso tiene, por tanto, un claro carácter circular y acumulativo. Sin embargo esta conjunción entre desarrollo capitalista y proceso de urbanización, lejos de ser armónica, constituye una permanente fuente de contradicciones en la medida en que las propias relaciones de producción capitalista generan la existencia de importantes obstáculos a la formación "adecuada" de los valores de uso complejos. Los límites a la financiación de los servicios públicos y los equipamientos colectivos, los efectos segregadores de la renta del suelo y la anárquica actuación de los agentes urbanos privados son aspectos parciales de esta contradicción genérica.

Por tanto, el análisis histórico del proceso de producción y distribución de estos servicios y equipamientos públicos constituye un punto clave en la comprensión del modelo de desarrollo urbano y de las características de los agentes urbanos públicos y privados implicados en el mismo. En efecto, las estrechas relaciones existentes entre el desarrollo productivo de la ciudad y el desarrollo de las condiciones de reproducción del capital y de la fuerza de trabajo puede explicar, al menos en parte, el moderado ritmo de crecimiento económico de la ciudad de Valencia a partir de una cierta incapacidad de la clase dominante en desarrollar de una forma más eficaz las condiciones gene-

rales de producción de la ciudad.

Los obstáculos que se interponen a un hipotético mejor "funcionamiento" de las condiciones de reproducción del capital y de la fuerza de trabajo son, en buena medida, comunes al propio carácter capitalista de la ciudad. No puede defenderse en absoluto que el aprovechamiento rentista del crecimiento poblacional por parte de las compañías arrendatarias de servicios públicos, la primacía del beneficio particular de éstas sobre cualquier consideración del interés colectivo, la generación del problema de la vivienda a partir de la insolencia de amplias capas de la población y de los intereses objetivos de la propiedad urbana, etc., sean rasgos específicos de la ciudad de Valencia durante el periodo investigado. Sin embargo, el problema puede residir en una cuestión de grado ya que en función de las características específicas de la clase dominante y de las clases subalternas (explicables a su vez en función del modelo de desarrollo económico) y de las características propias de la instancia política (cuyo grado de autonomía relativa habrá que discutir), la resolución de las contradicciones señaladas adquiere mayores o menores niveles de eficacia condicionando la tasa de desarrollo global.

Es, por otra parte, un hecho conocido y contrastado que, en una perspectiva histórica, el desarrollo de las condiciones de reproducción del capital (red de comunicaciones, suministros básicos, etc.) ha constituido uno de los ejes de actuación preferente del Estado mientras que las condiciones de reproducción de la fuerza de trabajo (consumos, subsistencia, vivienda, sanidad, etc.) han padecido un malthusianismo crónico. Este ritmo de desarrollo desigual puede explicarse con relativa facilidad siempre y cuando se acepte que la política urbana no es una instancia "au-dessus" de las clases sociales sino que constituye un reflejo activo de las relaciones de fuerza existentes. Sin embargo, a pesar de que en términos generales es aceptable esta división entre medios de reproducción de la fuerza de trabajo, dado que tienen una significación diferente, existen también dificultades tanto teóricas como operativas en el mantenimiento de esta división. Por una parte, la existencia y desarrollo del mercado de trabajo -y por tanto, del mercado de productos- es una condición "sine qua non" para el desarrollo del capital que depende a su vez de que las condiciones de reproducción de la fuerza de trabajo alcancen grados de desarrollo aceptables. Por otra, determinados servicios públi-

cos (abastecimiento de agua, suministro de energía eléctrica, etc.) afectan de forma indivisible tanto a uno como a otro. Por ello, en la investigación cuya metodología y resultados básicos se están exponiendo se diferencia el grupo de "Servicios e Infraestructuras" (obras del Puerto, ferrocarriles, tranvías, alumbrado) y el de "Condiciones de vida de las clases subalternas" (consumos y subsistemas, sanidad, vivienda, cuestión obrera, cuestión social, mendicidad, etc.).

La sucesión cuasi indefinida de fracasos que experimenta la ciudad no puede simplemente explicarse acriticamente como una "marginación" del poder central sino como consecuencia de una peculiar incapacidad de esta clase dominante (y, a través de todas las mediaciones no lineales, de su expresión política) para imponer soluciones más eficaces al poder central y/o conseguir mayor autonomía de decisión y acción. Esta incapacidad hace que la ciudad sea víctima las más de las veces de los intereses de las compañías concesionarias y que el carácter "levantíscico" y violento de que se hizo acreedora la población sirviera tan sólo de comparsa de las embajadas, comisiones, asambleas de "fuerzas vivas", etc. que con tanta generosidad prodigaban las clases dirigentes. La presencia del republicanism blasquista en gobierno municipal en buena parte de los primeros veinte años del siglo XX sirvió para acrecentar los movimientos de masa capitalizando los continuos enfrentamientos con el Gobierno y las compañías concesionarias pero no logró imprimir eficacia ni claridad a las reivindicaciones, quizá simplemente por el vacío ideológico del blasquismo, fenómeno que se produce en todos sus ámbitos de actuación y que, por supuesto, es explicable en parte a partir de las características propias de la pequeña burguesía de la ciudad de Valencia.

El desarrollo deficiente de las infraestructuras y servicios públicos durante el periodo analizado (lento y problemático desarrollo de las obras del Puerto, fracaso del ferrocarril directo Madrid-Valencia, deficiencias importantes del servicio de tranvías, importantes conflictos con las Compañías de Gas y Electricidad, etc.) puede explicarse —ésta sería la tesis— a partir de fenómenos fundamentalmente autóctonos. Los intereses de la fracción hegemónica de la clase dominante —que nunca fue el capital industrial— no pasaban por la implantación de una política urbanística diferente a la que se dió y, por elemental que parezca, ésta es quizá la clave de la interpretación.

De forma similar, en el terreno de las condiciones de vida de las clases subalternas, el problema de la vivienda no encuentra una respuesta mínimamente satisfactoria por parte de la clase dominante y de la política municipal mientras que el conservadurismo de la clase dominante se hace patente en las respuestas dadas al tema de la crisis obrera, la cuestión social y la mendicidad. Por último, la insuficiencia financiera y los intereses de las compañías arrendatarias someten a la población -vía consumos- a una elevada presión fiscal regresiva y el problema de las subsistencias durante la primera guerra mundial pone sobre el tapete la incapacidad de la política municipal blasquista -a pesar de sus numerosos excesos verbales y populistas- para minimizar los devastadores efectos de la acaparación.

C) LA FINANCIACION DE LA POLITICA URBANA.

El estudio del modelo de transición urbana de la ciudad de Valencia debe incluir forzosamente el análisis de la financiación del conjunto del proceso en lo que respecta a la actuación de los agentes públicos.

La transformación urbana (reforma interior, ensanche, equipamientos e infraestructuras, etc.) supone la existencia de un fuerte proceso de inversión de capital fijo (o capital de coste) que presenta unas características peculiares determinantes de su modo de financiación. En efecto, las inversiones "urbanas", si bien son elemento indispensable en el desarrollo de las condiciones generales de producción, no constituyen un campo de actuación codiciado por la inversión privada debido a diversos motivos. En primer lugar, la producción de los elementos constitutivos del espacio urbano exige fuertes inmovilizaciones de capital y, por tanto, un periodo de rotación del capital productivo bastante prolongado. En segundo lugar, se trata siempre de productos de elevado valor y carácter duradero por lo que la recuperación del capital no es inmediata en el momento de finalización, disminuyendo aún más las expectativas de rentabilidad. Pero, sobre todo, el obstáculo primordial a la inversión del capital privado reside en el necesario consumo colectivo de los productos urbanos y en la dificultad de convertirlos en mercancías singulares e individualizables.

Son estos motivos los que determinan la necesidad de la inversión pública

tanto a nivel de infraestructuras como de equipamientos, lo cual supone un permanente proceso de desvalorización del capital público necesario para la mayor rentabilidad del capital privado.

De hecho, éste toma parte activa en el proceso de la urbanización sólo cuando el Estado posibilita la rentabilización del sector mediante una financiación externa (como es el caso de la vivienda obrera) o bien cuando los agentes públicos (o los usuarios a través de la normativa legal) posibilitan la adecuada rentabilización del capital invertido (caso del régimen de concesión de servicios públicos).

Por tanto una de las características básicas del proceso de urbanización capitalista es el carácter público de la financiación del proceso, pudiendo realizarse la inversión bien directamente por los agentes públicos o bien por los agentes privados, una vez garantizadas las condiciones de rentabilidad.

Todo ello supone un fuerte obstáculo al desarrollo del proceso en la medida en que el ritmo de ejecución de los proyectos (e, incluso en muchos casos, la propia ejecución) depende de la capacidad del Estado y, más en concreto, de los Ayuntamientos, en generar un excedente invertible en muchos casos problemático en virtud de la resistencia ofrecida por el propio capital a la instauración de un régimen fiscal progresivo y de la impopularidad de los incrementos de la presión fiscal basados en el crecimiento de los impuestos sobre el consumo.

Por otra parte, y dado que los agentes públicos no pueden ser considerados como entidades neutras por encima de los intereses de los diferentes grupos sociales en relación a la producción del espacio urbano, el análisis de las prioridades de inversión de los agentes públicos puede ser un elemento clarificador a la hora de explicar la política urbana como resultante complejo de las estrategias y prácticas de los agentes urbanos implicados en la producción del espacio. Con ello, se superan las explicaciones excesivamente mecanicistas que ligan de forma directa la política urbana a los intereses de la clase dominante para entrar en un análisis tanto de la unidad de la política urbana como de los elementos de diversidad que puedan presentarse, todo ello según la relación de fuerzas existente entre los diferentes grupos sociales.

En el caso de la ciudad de Valencia y como consecuencia directa de la insuficiencia financiera, el recurso al endeudamiento a través de operaciones de capital constituye la fuente primordial de financiación de los sucesivos Presupuestos Extraordinarios que son la concreción práctica de buena parte de la política urbana.

A pesar de la existencia de puntos oscuros y de una insuficiente especificación en algunos casos, la lectura detenida de los acuerdos municipales puede proporcionar interesantes elementos cualitativos de análisis sobre la hacienda municipal. En primer lugar, la contrastación entre los proyectos de reforma urbana expuestos en anteriores apartados y la concreción financiera de los mismos permite comprobar el papel primordial que jugó el endeudamiento en la financiación del proceso de crecimiento urbano ya que la financiación de la gran mayoría de los presupuestos extraordinarios proviene de la sucesiva emisión de empréstitos (que, en algunos casos como el de 125 millones, eran ampliación de los anteriores). Incluso la realización del Ensanche —que posee fuentes propias de financiación— es objeto de varios empréstitos.

En segundo lugar, el pago de las deudas ocupa un lugar importante como finalidad de varios de los empréstitos aprobados, lo cual evidencia las continuas dificultades de la hacienda municipal y su imposibilidad de hacer frente a las deudas contraídas a raíz de la realización de las obras de urbanización.

En tercer lugar, cabe mencionar la creciente intervención de la Banca Privada en la financiación externa del Ayuntamiento, circunstancia ésta que se consolida en la década de los 20 y que confirma la importancia del crecimiento urbano como fuente de acumulación de capital (renta del suelo, beneficios del sector de la construcción, beneficios de las compañías concesionarias de servicios públicos e intereses bancarios).

Por último, y en relación al tema del significado de la elección de unos objetivos de inversión u otros, la lectura de los acuerdos permite detectar importantes ausencias. Además del pago de las deudas, los presupuestos extraordinarios se centran fundamentalmente en las obras de urbanización y de forma marginal en la producción de los equipamientos colectivos (sanidad, instru-

cción, mercados). Pero, en cambio, no existe voluntad inversora en dos temas importantes. En primer lugar, de forma coherente con el modelo de desarrollo económico, no existen proyectos de inversión encaminados a la transformación del territorio en una dirección "industrialista". La política urbana deja en manos de las compañías concesionarias de servicios públicos aspectos básicos para el desarrollo industrial de la ciudad (electrificación, transporte, etc.) y éstas, tal y como hemos visto anteriormente, se limitan a adecuar su producción a la demanda existente, sin que tenga lugar, por tanto, ningún planteamiento de futuro que potenciase un crecimiento urbano cualitativamente diferente.

En segundo lugar, el tema de la vivienda es el segundo gran ausente de los proyectos de inversión, de forma bien distinta a lo sucedido en otras ciudades españolas en periodos semejantes como, por ejemplo, Barcelona.

Incapacidad de los recursos propios de la hacienda municipal, recurso sistemático al endeudamiento y ausencia de proyectos de inversión que impulsaran de forma decidida la transformación industrial de la ciudad pueden ser las principales características del proceso de financiación del crecimiento urbano durante el periodo analizado.

5. LA DINAMICA DEL MODELO.

A nivel global la investigación realizada permite caracterizar el modelo de transición de la Valencia precapitalista a la Valencia capitalista a partir de una serie de rasgos específicos:

- a) Modelo de crecimiento económico basado en la combinación del carácter de ciudad-central y de ciudad exportadora en un contexto agrícola con un proceso de desarrollo industrial lento de sectores ligados a la agricultura y a la producción de bienes de consumo. A la conjunción de estas dos fuentes de crecimiento económico habría que añadir los efectos de arrastre generados por el propio proceso de crecimiento urbano.
- b) El moderado crecimiento poblacional (con la excepción de la fase de aceleración de los años 20) y las características del modelo

de transición demográfica son coherentes con el escaso dinamismo de la base económica –siempre en comparación con procesos de urbanización de áreas capitalistas más desarrolladas– si bien los cambios en la estructura socioprofesional son más profundos de lo que en principio podría esperarse del aparente carácter "provinciano" de la ciudad.

c) El modelo de transición urbana, tanto en su dimensión de transformación "física" de la ciudad y cambios en la funcionalidad de las diferentes áreas como en lo referente al desarrollo de las condiciones de reproducción del capital y de la fuerza de trabajo, presenta como características globales:

1.- La incapacidad de la clase dominante de la ciudad en ejecutar de forma razonablemente eficaz los "grandes proyectos" de reforma interior y ensanche que, por otra parte, no ofrecen ningún especial interés por tratarse de planteamientos claramente miméticos en los que no existe una voluntad de "transformación" de las condiciones generales de la ciudad. Esta incapacidad se puede explicar en base al carácter conservador y agrarista de la fracción hegemónica de la clase dominante y a la supeditación del crecimiento urbano a los intereses inmobiliarios y del capital monopolista de municipio (servicios públicos). La crónica insuficiencia de la hacienda local y la proverbial ineficacia de la gestión municipal constituyen dos elementos adicionales a considerar.

2.- El proceso de transición urbana realizado genera un constante incremento de la segregación social del espacio urbano y un deficiente desarrollo de las condiciones de reproducción de la fuerza de trabajo. Todo ello es consecuencia lógica del sometimiento del proceso de urbanización a las relaciones sociales de producción capitalista pero el carácter eminentemente conservador de la clase dominante confiere al proceso características singulares (ineficacia en la resolución de problemas cuya exacerbabación podía afectar la cohesión de la formación social).

Sin embargo, estas conclusiones globales no pueden constituir el punto final del análisis en la medida en que están por explicitar los elementos que explican la dinámica del proceso. La dinamicidad del sistema globalmente considerado radica, en nuestra opinión, en dos factores. Por una parte el desarrollo de las fuerzas productivas que no constituye una variable exógena –aunque existan factores incidentes que sí que lo son– ya que está ligada a la estrategia de desarrollo económico determinada por –y determinante de– el tipo de clase dominante. En este sentido, el crecimiento económico de la ciudad de Valencia durante el periodo analizado encuentra uno de sus componentes fundamentales en el desarrollo del capitalismo agrario–exportador que determina la "funcionalidad" de la ciudad de Valencia como ciudad central de servicios. Este tipo de crecimiento económico explica los moderados ritmos de crecimiento poblacional y urbano así como la no necesidad para la clase dominante de transformar la ciudad en sentido "industrialista" ya que, a pesar de que su importancia relativa es mayor que la generalmente aceptada, el desarrollo industrial no constituye una fuente primordial de generación de renta para la ciudad. Por tanto el espacio urbano crece y se reestructura con ritmos determinados por el modelo de crecimiento económico.

El segundo elemento de dinamicidad del sistema que explica no tanto la magnitud del crecimiento como la modalidad del mismo lo constituyen las estrategias y prácticas de los agentes urbanos empleados en ese proceso de crecimiento y reestructuración del espacio urbano. Proceso que tiene lugar a través de la continua generación de contradicciones y conflictos explicables por los diferentes intereses en juego.

En la medida en que la producción del espacio urbano es un proceso contradictorio por las mismas características del tipo de formación social en que tiene lugar, el análisis de las contradicciones y conflictos generados –consecuencia del juego de estrategias y prácticas de los agentes urbanos implicados– constituye, por tanto, un elemento fundamental en la explicación de la dinamicidad del modelo. Ciertamente, no todos los procesos de transformación del espacio generan un conflicto explícito ya que el que éste se produzca o no depende en cada caso del tipo de intereses en juego, de las relaciones de fuerza existentes, etc. Sin embargo, es indudable que es en el desarrollo de estos conflictos donde se aprecia con mayor claridad el tipo de estrategias

y prácticas de los agentes urbanos públicos y privados que constituyen, junto con el desarrollo de las fuerzas productivas, la clave explicativa de la dinámica del proceso.

El análisis de la conflictividad urbana temática, se realiza en la investigación aquí resumida a partir de una agrupación simétrica estableciéndose en cada caso los agentes urbanos implicados, su relación de fuerzas, su ideología, etc. Así, en primer lugar, se analizan los conflictos generados en el proceso de transformación "física" del espacio urbano destacándose por su importancia, en el ámbito de la reforma interior, los que atañen al proyecto de la Gran Vía Central (1.891-92), al proyecto de apertura de la calle de la Paz, (1.893-1.898), a la urbanización de los solares del ex-convento de San Francisco (1.893-1.913), al traslado de la Estación del Norte (1.897-99), al proyecto de Saneamiento y Reforma del Barrio de Pescadores (1.877-1.909), al proyecto de Reforma Interior de Aymamí (1.908-1.912) y a la urbanización del huerto de Sogueros (1.910-1.914).

En relación con el tema del Ensanche, los temas conflictivos fundamentales son la aprobación del proyecto de Ensanche de 1.887, los conflictos generados por la modificación de usos y concesión de licencias (1.912-1.913, 1.921), el largo contencioso del Llano del Remedio (1.911-1.922) mientras que la aneación y urbanización de los Poblados Marítimos (1.899-1.921) y la cesión de la Devesa y la Albufera (1.910-1.927) constituyen otros dos focos importantes de conflictividad urbana.

Un segundo grupo de conflictos urbanos de gran repercusión en la vida ciudadana y de gran interés en la definición del "escenario" de los "juegos urbanos" son los vinculados a los temas de las infraestructuras: la reforma del Puerto (1.891, 1.902), su financiación (1.893, 1.896, 1.915) y la representatividad de las fuerzas sociales interesadas (1.902, 1.915); el gran fracaso del ferrocarril directo (1.908-1.919) y los enfrentamientos sobre el tema de la legislación (1.894, 1.901, 1.919, 1.920); los conflictos generados por los abusos de las compañías concesionarias del transporte urbano (1.907, 1.913, 1.917, 1.918, 1.920, 1.921); el enfrentamiento con la compañía concesionaria del abastecimiento de agua potable (1.901, 1.902, 1.906); la permanente conflictividad en el tema del alumbrado público primero en re-

lación al gas Campo (1.898 y 1.899) y, posteriormente, con las compañías eléctricas en el contexto de la primera guerra mundial y, por último, los conflictos con las empresas concesionarias del pavimentado de la ciudad (1.921,1.928).

En tercer lugar, el tema de los consumos y las subsistencias constituyen el eje de la conflictividad ligada a las condiciones de reproducción de la fuerza de trabajo mientras que la falta de trabajo (la "cuestión obrera") actúa como telón de fondo de numerosos conflictos de orden público.

Los conflictos relacionados con la hacienda estatal y local se producen sin solución de continuidad a lo largo del periodo, cerrando el análisis aquellos conflictos específicamente relacionados con el poder político municipal y aquellos de "orden público" cuyo origen radica unas veces en los anteriormente citados y, en otras, en el clima político general.

Dada la gran diversidad de situaciones de conflictividad analizadas, resulta difícil extraer lo que podrían ser unas conclusiones globales. Tan sólo quisiéramos subrayar el interés que para el análisis de la política urbana tiene el estudio detallado de los conflictos señalados, análisis que por razones de dimensión del presente trabajo nos hemos limitado a referenciar.

Evidentemente, en cada tipo de conflicto los intereses en juego varían notablemente y quizá uno de los aspectos más significativos resida precisamente en la constatación de las relaciones de fuerza que se establecen en cada caso. Así, mientras que en los conflictos relacionados con las infraestructuras básicas de la Ciudad (agua, alumbrado, ferrocarril, etc.) se produce en general una situación de relativo consenso entre diferentes intereses de clase (Juntas de Defensa, etc.) -aunque en ocasiones, algunas instituciones como la Cámara de la Propiedad Urbana y la Cámara de Comercio en el tema del alumbrado "se desmarcan"-, en cambio, existen otros conflictos (subsistencias, conflictos laborales) en los que la confrontación es mucho más clara.

Las distintas alternativas del poder político municipal inciden también notablemente en la generación de los conflictos. Así, el tema de los consumos es utilizado por la oposición conservadora contra el gobierno republica-

no de la Ciudad (desplazamiento del radio hasta Tránsitos) y, por el contrario, la oposición republicana utiliza políticamente el empréstito de consolidación de la deuda con el fin de desgastar a la mayoría carlo-alfonsina en el poder municipal. Del mismo modo, el republicanismo blasquista intenta por todos los medios enfrentar a la opinión pública con el gobierno de Madrid en todos aquellos temas (ferrocarril directo, Devesa y Albufera, nombramiento de los alcaldes por el poder central, etc.) que pueden "herir" el amor propio de los ciudadanos, explotando el sentimiento de marginación.

Un caso interesante del juego de alianzas en relación con el tema de los conflictos urbanos es sin duda, el de la oposición a los impuestos y presupuestos municipales a finales de 1.913 y principio de 1.914. En esta ocasión, se produce una curiosa alianza entre elementos representativos de las capas populares (republicanos, socialistas, sociedades obreras, Casa del Pueblo, etc.) e instituciones como la Unión Gremial y la Cámara de la Propiedad Urbana que, sobre todo en el caso de esta última representan intereses totalmente distintos. Las profundas discrepancias que en el seno de la Cámara provoca esta alianza temporal con "los obreros" es todo un indicio del carácter relativamente atípico de la situación.

6. ANALISIS DE LOS AGENTES URBANOS.

Una vez analizadas las características principales del modelo de crecimiento económico de la ciudad así como los cambios en la estructura de la población activa y las transformaciones de la estructura social que se producen como consecuencia del citado crecimiento económico (al que, al mismo tiempo, condicionan) y después de haber profundizado en las características específicas del modelo de transición urbana y en las causas y desarrollo de la conflictividad urbana, es absolutamente necesario detenerse en el análisis de los diferentes agentes urbanos que intervienen en el proceso y cuya praxis explica las características peculiares del mismo.

A) MIEMBROS, INSTITUCIONES Y ACTUACION DE LA CLASE DOMINANTE.

En las hipótesis iniciales planteábamos el que dicho análisis era imprescindible en la medida en que las características de la clase dominante (gé-

nesis histórica, fracciones, intereses económicos representados, ideologías, intelectuales orgánicos, etc.), pueden ayudar a comprender la especificidad del modelo de crecimiento económico y de la transición urbana de la ciudad de Valencia durante el periodo analizado.

Si partimos de una concepción dialéctica que intente comprender la transformación de la sociedad en base a la interacción entre un marco estructural determinado y la praxis de los diferentes grupos sociales, es evidente que, en nuestro caso, la praxis de la clase dominante de Valencia es un elemento definidor de primera importancia en relación a las características del crecimiento económico y de la transformación urbana operadas en la ciudad.

Otra cuestión que interesa plantear una vez realizado el análisis es si existen o no elementos suficientes para poder emplear el concepto de bloque urbano dominante ya que, en rigor, sólo podremos hablar de la existencia de un bloque urbano dominante en la ciudad de Valencia durante el periodo analizado si la clase dominante (o una fracción de ella), tiene un proyecto de transformación económica y espacial de la ciudad, si dicha transformación es "pensada" como instrumento de hegemonía en el conjunto de la formación social valenciana y si dicho proyecto (concebido e instrumentado por los intelectuales orgánicos de la clase dominante) es culturalmente hegemónico, es decir, aceptado como propio por las clases subalternas.

Así pues, el presente apartado tiene un doble objetivo. En primer lugar, analizar las características y praxis de la clase dominante de la ciudad de Valencia y, en segundo lugar, plantear la discusión teórica necesaria para esclarecer la existencia o no de un bloque urbano dominante, cuestión ésta que, lejos de ser erudita o irrelevante, es de gran trascendencia para el análisis histórico que se pretende realizar.

El análisis del modelo de crecimiento económico de la ciudad de Valencia durante el periodo de estudio nos permite identificar, en primer lugar, cuáles son los grupos de presión más importantes de forma que podamos ubicar adecuadamente a los elementos singulares de la clase dominante, si bien hay que advertir que la existencia de una multiplicidad de intereses en una misma persona obliga en algunos casos a realizar su adscripción teniendo en cuenta

su actividad principal o, lo que es lo mismo, su fuente principal de poder económico.

La fuente utilizada para llevar a cabo esta adscripción (al tiempo que se obtiene una descripción significativa de las características de la clase dominante de la ciudad de Valencia) ha sido el análisis de las Necrológicas publicadas por el Almanaque de Las Provincias entre 1.870 y 1.968, así como la información existente en las licencias de construcción por lo que se refiere al capital inmobiliario. En relación a la primera de las fuentes, el trabajo presenta dos limitaciones. En primer lugar, se acepta la hipótesis de que la aparición de la necrología de una determinada persona es un indicador válido de su "significación" social. En segundo lugar ha habido que proceder lógicamente a una selección en razón a la importancia del personaje que podía deducirse de la lectura de las notas necrológicas, existiendo un cierto riesgo de no incluir a elementos relevantes debido a omisiones o deficiente información de la publicación. Pese a todo, la aproximación parece válida, ya que concuerda, en términos generales, con los análisis realizados sobre la clase dominante del País Valenciano (E.Lluch, J.Picó, M.A.Fabra..).

Es un hecho altamente significativo la escasa presencia de industriales en las necrológicas ofrecidas por el Almanaque de Las Provincias. Ello puede interpretarse como un índice de la escasa relevancia del estamento industrial en la "alta sociedad". El modelo de industrialización de la ciudad, basado en el predominio de las pequeñas empresas no confería a este estamento una presencia relevante en el conjunto de la clase dominante a excepción de la industria naval, algunas empresas químicas, algún empresario importante del mueble y la cerámica, etc. Además, a menudo los intereses industriales aparecen "doblados" con intereses bancarios, comerciales e inmobiliarios predominando éstos sobre aquéllos. Incluso en los momentos de auge relativo del sector industrial (1.914-1.923) en los que se crean instituciones como la Unión Gremial, el Fomento Industrial y Comercial y la Feria Muestrario, no puede hablarse de un peso importante de los industriales en el conjunto de las relaciones de poder.

A pesar de las lagunas e insuficiencias, el análisis desarrollado permite realizar algunas consideraciones de interés sobre la estructura de la clase dominante de la ciudad de Valencia. Parece bastante evidente, en primer lu-

gar, que nos encontramos ante una clase dominante en la que los intereses agrarios tienen una gran significación. La ciudad de Valencia es el lugar de residencia habitual de los grandes propietarios agrícolas de buena parte del País, así como el centro neurálgico de las instituciones creadas para la defensa de los intereses agrarios. Este elevado grado de poder económico y político de los intereses agrarios se ve reforzado por la existencia de un floreciente capital comercial cuya fuente de beneficios se halla en buena medida en la exportación de productos agrícolas. Por tanto, parece perfectamente defendible hablar de un bloque agrario-comercial con ramificaciones en el sector del transporte (construcción naval y ferrocarriles). La presencia política e institucional de este grupo puede considerarse, con matizaciones, como hegemónica. Dichas matizaciones provendrían, en primer lugar, del importante grado de poder económico del grupo más directamente vinculado a los negocios urbanos (grupo de Campo, capital inmobiliario, compañías concesionarias de servicios públicos), si bien su presencia política e institucional es sensiblemente menor con la excepción del grupo formado en torno a la figura de Ignacio Villalonga. En segundo lugar, cabría realizar una consideración especial en torno al grupo bancario, aunque los intereses de dicho grupo estaban muy vinculados a la agricultura de exportación y a los negocios urbanos. Por último, los intereses industriales juegan un papel relativamente secundario.

A modo de resumen, podríamos decir que la estructura de la clase dominante de la ciudad de Valencia durante el periodo de análisis es relativamente compleja ya que no existe un grupo claramente hegemónico sino que, por el contrario, la fracción dominante presenta una variada gama de intereses en la que el único capítulo relativamente secundario es la industria. Las relaciones de poder entre los diferentes grupos son cambiantes en función de las diferentes coyunturas económicas como lo demuestra el auge relativo de los intereses industriales durante el conflicto mundial y el periodo de la inmediata posguerra. Durante los años 20, si bien se produce una consolidación e, incluso, crecimiento de dichos intereses, el "boom" naranjero y la expansión del comercio exterior y del crecimiento urbano suponen una vuelta al sistema tradicional de hegemonías relativas, vuelta a la que no es ajena la coyuntura política de la Dictadura.

En cuanto a la existencia de contradicciones internas a la clase dominante, el tipo de intereses representados en el grupo hegemónico no son, en general, contradictorios, siendo en algunos casos coincidentes y en otros, simplemente no contrapuestos. La nota discordante es sin duda la contraposición existente entre los intereses agrario-exportadores y los intereses industriales en relación a la política económica exterior. La enconada polémica entre librecambismo y proteccionismo es el resultado de esta contraposición de intereses. El proteccionismo del sector arrocero introduce una fuente de discordia en el seno del bloque agrario que, sin embargo, no llegaría en ningún momento a suponer una fisura en el mismo ni el establecimiento de alianzas con los intereses industriales proteccionistas, manteniéndose la coherencia del grupo agrario. También en el sector industrial existen algunas excepciones a la tónica general proteccionista como la de los fabricantes de harinas, objetivamente interesados en la libre importación de granos y, por tanto, contrarios al proteccionismo impulsado por la agricultura cerealista interior y por la mayor parte de los intereses industriales.

Un aspecto fundamental del análisis de la clase dominante de la ciudad de Valencia lo constituye, sin lugar a dudas, el estudio de las diferentes instituciones creadas en defensa de los intereses de este grupo social. Además, en nuestro caso concreto la clase dominante interviene en la política urbana de forma predominantemente corporativa a través de las diferentes instituciones.

En concreto, es indudable que la RSEAP constituye la institución que aún perteneciendo claramente por su composición e ideología a la clase dominante de la ciudad, presenta en su actuación mayores elementos de "integración" ya que su labor se cifiere fundamentalmente a la elaboración de informes que le son pedidos como la representación más genuina de los intereses ciudadanos, informes en los que de una forma, en muchas ocasiones explícita, se hace referencia a los distintos intereses en juego y a la necesidad de conciliarlos.

Por el contrario, otras instituciones como la Liga de Propietarios, el Ateneo Mercantil, la Cámara Agrícola, la Cámara de Comercio, la Cámara de la Propiedad Urbana, el Círculo Frutero, la Junta de Obras del Puerto (una vez reformada su composición), y el Fomento Industrial y Comercial, por citar

algunos ejemplos, actúan en los temas urbanos desde una posición mucho más claramente definida y coherente con los intereses que representan, lo cual no es óbice para que en determinadas circunstancias puedan, como hemos visto, aunarse en su práctica a grupos sociales e instituciones más ligadas a los intereses de la capas populares.

Quizá el caso de la Unión Gremial merezca un tratamiento específico ya que su beligerancia y su proximidad a los intereses populares en numerosos temas de conflicto urbano, hacen aparecer a esta institución como una especie de institución-puente, lo que no es de extrañar si se considera que su composición viene determinada mayoritariamente por elementos de la pequeña burguesía artesana y comercial de la Ciudad, cuyos intereses no son siempre necesariamente coincidentes con los de la fracción hegemónica de la clase dominante cuyos miembros e intereses hemos analizado en el apartado anterior.

B) LAS CLASES SUBALTERNAS.

Aunque, evidentemente, el análisis realizado de la composición, instituciones y actuación de la clase dominante tiene una mayor importancia en el contexto del análisis de las estrategias y prácticas de los diferentes agentes urbanos, la actuación de las clases subalternas no puede considerarse en ningún caso irrelevante para la explicación de la dinámica del conjunto del sistema.

La actuación de las clases subalternas en relación con la producción del espacio urbano es un elemento condicionante y que, en algunos casos, llega a ser determinante en la solución o superación parcial de determinados problemas y contradicciones.

En este sentido, habría que diferenciar varios tipos de situaciones. Existen, en primer lugar, toda una serie de acontecimientos urbanos en los que la actuación de las clases subalternas presenta formas "espontáneas" sin que exista una organización del movimiento. El caso arquetípico es sin duda el de los consumos.

Dentro ya del análisis de las formas de actuación más organizadas, es evi-

dente que las clases subalternas y, más en concreto, la clase trabajadora no llega a conformar estrategias propias y diferenciadas en relación al proceso de producción de la ciudad. Al margen de la conflictividad obrera, que no es específicamente un tema urbano y, en menor grado de la cuestión de las subsistencias, la forma más habitual de actuación de estos grupos sociales tiene lugar a través de instituciones interclasistas formadas coyunturalmente a raíz de problemas puntuales (juntas de Defensa, Junta para la Defensa del Obrero, etc.) o a través de instituciones como el Ateneo Casino Obrero de marcado carácter integrador.

La explicación de este escaso grado de autonomía habría que buscarla (y éllo requeriría un estudio específico con mayor profundidad) en algunas características específicas de la estructura social y política predominante en la ciudad de Valencia: fuerte peso de la pequeña burguesía comercial y artesana; desarrollo (coherente con la característica anterior) del republicanismo blasquista caracterizado por actitudes frecuentemente demagógicas y por un considerable vacío ideológico; lenta maduración del movimiento obrero con la consiguiente indiferenciación de objetivos respecto a la ideología y práctica republicana; predominio del anarquismo en la dinámica de las sociedades obreras, etc.

Por último, habría que subrayar que el "modelo de ciudad" formulado por la burguesía restauradora en el último cuarto del siglo XIX es asumido por las clases subalternas como lo demuestra la continuidad de los principios ideológicos y de las propuestas de reforma interior en coyunturas en las que el poder político municipal no estaba controlado por la clase dominante de la ciudad. La oposición de las clases subalternas al modelo de crecimiento urbano se centra en la crítica a los aspectos más segregadores del mismo (cuestión de la vivienda, crisis obrera, consumos y subsistencias, etc.) pero, a tenor de la información disponible no puede hablarse de la existencia de un "modelo" propio.

C) LOS AGENTES PUBLICOS.

Por último, el análisis de las estrategias y prácticas de los agentes urbanos debe contemplar necesariamente las características específicas de la

actuación de los agentes públicos en relación al proceso de transición urbana de la ciudad de Valencia que estamos analizando. Dadas sus características claramente diferentes, diferenciaremos la actuación del Estado de la de los agentes públicos locales.

1) El Estado.

La actuación del Estado es claramente determinante a dos niveles. En primer lugar, la normativa jurídica, fundamentalmente en los aspectos hacendístico y urbanístico, constituye el "marco exógeno" en el que se mueven el resto de los agentes urbanos y, de forma especial, las corporaciones locales. Tanto en el excelente análisis de Bassols como en el de Juan José López Hernando, hemos tenido oportunidad de comprobar, cómo, en líneas generales, dicha normativa —que responde a una determinada correlación de fuerzas en el conjunto del Estado— supone un importante obstáculo para la puesta en práctica de una política urbana eficaz y, mucho más todavía, progresista: crónica insuficiencia financiera, legislación urbanística fuertemente centralizadora y benigna con los intereses inmobiliarios, legislación sobre ferrocarriles muy condicionada por los grupos de presión existentes, etc.

En segundo lugar, tanto las características de la propia normativa como el importante grado de centralización del poder decisorio derivado de la misma (coherente con el paternalismo y la tutela como principios informadores de la relación entre el Estado y las Corporaciones Locales) supusieron durante el periodo analizado frecuentes contenciosos del Ayuntamiento y Diputación con el Estado: obras del puerto, ferrocarriles, alumbrado, Devesa y Albufera, consumo y subsistencias, aprobación de los planes de reforma, interior y de ensanche, etc. Tan sólo cabría matizar que, debido sin duda al mayor alejamiento de los intereses económicos locales, la actuación del Estado introdujo, en ocasiones puntuales, elementos de racionalidad y de defensa de los intereses "generales" (quizá el ejemplo más relevante sea la intervención en el proyecto de reforma interior en 1.908 y su oposición a determinadas modificaciones del plano del ensanche).

2) Las Corporaciones Locales.

Restringido el campo de actuación de la Diputación al importante tema de

las obras del Puerto y a su papel de rémora de las haciendas locales (contingente provincial), el análisis debe centrarse lógicamente en las características específicas de la actuación del poder político municipal.

Resulta difícil resumir en un breve espacio cuáles fueron durante el periodo analizado las notas definitorias de la actuación del Ayuntamiento. En primer lugar, debe hacerse una breve referencia a las diferentes alternativas de poder: predominio de conservadores y liberales (con la colaboración de monárquicos y carlistas) entre 1.875 y 1.901, aunque a final del periodo la minoría republicana comienza a tener importancia; gobierno municipal en manos del republicanismo blasquista entre 1.901 y 1.911 que lo pierde en favor de los carlo-alfonsino-ligueros (como los denomina la prensa republicana) para recuperarlo a finales de la década de los diez y perderlo de nuevo en 1.923 a consecuencia de la dictadura de Primo de Rivera.

Estas diferentes alternativas suponen ciertamente cambios significativos en la política urbana, pero del análisis realizado puede deducirse que estas diferencias se basan más en el elevado nivel de movilización popular y de enfrentamiento con el poder central alcanzado durante los periodos de gobierno republicano de la ciudad que en la existencia de cambios cualitativos de la política urbana que, como ya hemos insistido repetidamente a lo largo del trabajo, presenta una significativa continuidad. En un intento de ecuanimidad, habría, sin embargo, que valorar con un criterio algo diferente el periodo 1.918-1.923 en el que se producen algunos hechos que parecen indicar una cierta ruptura con los periodos precedentes: impulso a la reforma fiscal, iniciativas concretas en el campo de la cuestión de la vivienda obrera, planteamiento de la conveniencia de socializar algunos servicios públicos, etc. Lógicamente, la época de la Dictadura, con las variantes que supone la aceleración de la política de obras públicas, la política de austeridad de los gastos corrientes y la aparición de signos inequívocos de "grandeur", representa una vuelta al poder político municipal de la clase dominante (los concejales corporativos) y, por tanto, el restablecimiento de una política urbana netamente conservadora con tintes de indudable paternalismo (la cuestión de la mendicidad).

7.- A MODO DE CONCLUSION.

El objetivo del presente trabajo era analizar el proceso de conversión de Valencia de ciudad precapitalista en ciudad capitalista, proceso que, aunque tenía lógicamente precedentes, se consolida de forma clara durante el periodo de análisis escogido. Este objetivo requería dos tipos de esfuerzo paralelos. Por una parte, era imprescindible plantear un esquema general interpretativo que permitiera analizar el proceso tratando de captar la complejidad del mismo, y en especial su carácter dinámico y contradictorio, pero posibilitando al mismo tiempo una delimitación temática concreta que sirviera para excluir del análisis determinados aspectos que, aún de un gran interés, hicieran inabordable la investigación. En segundo lugar, la contrastación del esquema interpretativo propuesto exigía la acumulación y análisis de un volumen considerable de información sobre cada uno de los aspectos juzgados a priori relevantes. Este arduo trabajo de recogida y análisis de la información ha determinado variaciones significativas de la importancia relativa de cada uno de los aspectos, así como la necesidad de modificar algunos de los planteamientos o interpretaciones que se realizaron en las fases iniciales de la investigación.

El cumplimiento -con los límites e insuficiencias que, a buen seguro, podrá detectar el lector- de los dos objetivos señalados, permiten -al menos ese es nuestro deseo- comprender mejor el "caso" de la ciudad de Valencia en lo que es común a otras ciudades españolas y europeas contemporáneas y también en lo que es específico.

En la introducción apuntamos que los valiosos trabajos de Francesc Roca habían sido, en sentido estricto, el origen de la presente investigación. Una de las preocupaciones básicas iniciales, aunque luego la investigación haya seguido, parcialmente, otros derroteros, era el interrogante sobre las semejanzas y diferencias con el caso de Barcelona y, en concreto, hasta qué punto la historia urbana de la ciudad de Valencia podría encontrar una de sus claves explicativas en la existencia de un "bloque urbano" dominante estructurado en torno a la práctica económica, política e ideológica de una fracción de la clase dominante (la Lliga en el caso de Barcelona). Probablemente la respuesta a esta pregunta exija mayor grado de profundización que el que nos

ha sido posible alcanzar pero, en cualquier caso, parece necesario avanzar como mínimo una hipótesis. Esta sería, muy brevemente, el que en el caso de la ciudad de Valencia las características específicas de su clase dominante —que forman una unidad con el modelo de desarrollo económico seguido— determinan la inexistencia de este bloque urbano dominante. Existe ciertamente un "modelo" urbano —el de la burguesía restauradora de finales del XIX— no excesivamente bien definido pero faltan algunas características esenciales como son la existencia de una voluntad explícita de transformación de la ciudad al servicio de unos intereses económicos concretos, la ausencia de la voluntad de dirigir el conjunto del territorio (la conciencia de capitalidad), la ausencia de intelectuales orgánicos (los intelectuales de la Renaixença son funcionales a la clase dominante agrario-comercial-exportadora de negocios urbanos pero no desarrollan un papel comparable al de los intelectuales de la Lliga en la formulación de la Gross-Barcelona). La no contestación del modelo y su asunción (e, incluso, impulso) por los representantes de las clases subalternas no constituye, en nuestra opinión, un elemento suficiente como para hablar de la existencia de un bloque urbano dominante en la ciudad de Valencia durante el periodo analizado. En este sentido los casos de Valencia y Barcelona parecen presentar profundas diferencias.

BIBLIOGRAFIA

- A.A.V.V. Evolución de la economía valenciana 1.878-1.978. Caja de Ahorros de Valencia. Valencia, 1.978.
- A.A.V.V. País Valencià. Geografia i Història. Ed. Eliseu Climent. València, 1.980.
- A.A.V.V. Burguesia i anticatalanisme al País Valencià. en L'Avenc nº 5. Septiembre 1.977.
- A.A.V.V. Introducció a l'economia del País Valencià. Ed. Eliseu Climent. Valencia, 1.980.
- Asociación de Huertos para Obreros Estatutos de la Asociación de Huertos para Obreros. Tipografía Moderna Manuel Gimeno. Valencia, 1.908.
- Aymonino, Carlo Origini e sviluppo della città moderna. Marsilio Editori. Padova 1.971.
- Ayuntamiento Valencia Informe que en cumplimiento del art. 17 del Real Decreto 18-1-1.849 eleva la Comisión Permanente de Salubridad Pública de esta ciudad a la Junta Municipal de la misma. Imprenta Jaume Martínez, Valencia, 1.849.
- Ayuntamiento Valencia Proposición presentada al Excmo. Ayuntamiento de Valencia para la construcción de una fábrica municipal de gas de agua para el alumbrado público y particular de la ciudad. Talleres de Imprimir Vda. de Emilio Pascual. Valencia, 1.905.
- Ayuntamiento Valencia Memoria para el ensanche de Valencia. Imprenta de la Regeneración Tipográfica. Valencia, 1.859.
- Ayuntamiento Valencia Reforma y Mejora del Interior de la Ciudad. Valencia, 1.912.
- Ayuntamiento Valencia Proyecto de Apertura de una Gran Vía entre las puertas de Ruzafa y S.José. Imprenta de Manuel Alufre. Valencia, 1.891.
- Bassols Coma, Manuel Génesis y evolución del Derecho Urbanístico Español (1.812-1.956). Ed. Montecorvo, Madrid, 1.973.
- Bedarida, François The Growth of Urban History in France: Some Methodological Trends. en Dyos, H.J. (ed.). The Study of Urban History.

- Belli, Attilio Napoli: l'uso del colera per la trasformazione di una città meridionale. en Studi Urbani e Regionale nº 8. Franco Angeli Editore. Milano, 1.976.
- Bergeron,Louis; Roncayolo, Marcel De la ville préindustrielle à la ville industrielle. Essai sur l'historiographie française. En A.A.V.V. La Formazione della città industriale. Quaderni Storici nº 27. Ancona, Settembre-Dicembre 1.974.
- Betri, M^a Luisa La questione sanitaria a Cremona: problemi e provvedimenti (1.830-1.880). en Storia Urbana nº 3. Franco Angeli Editore. Milano, 1.977.
- Bernard, Philippe J. Structures urbaines et prix du sol. en Revue Economique, 1.972.
- Brian J.L.,Berry; Garrinson,William Recenti sviluppi delle teorie del central-place. en Gino Lusso (ed.). Economia e Territorio. Franco Angeli Editore. Milano, 1.977.
- Burke,Peter Gli studi sulle città in Inghilterra nei secoli XVIII-XIX. en A.A.V.V. La Formazione della città industriale...
- Burriel de Orueta,E. La Huerta de Valencia.Zona Sur. Institución Alfonso el Magnánimo. Valencia, 1.971.
- Burriel de Orueta,E. Desarrollo urbano en Castellón de la Plana. Universidad Autónoma de Madrid. Departamento de Geografía. Madrid, 1.971.
- Buscaglia,Augusto Contraddizioni urbani, intervento dello Stato e organizzazione del territorio. en Francesco Indovina (ed.). Capitale e Territorio. Franco Angeli Editore. Milano, 1.976.
- Calduch Cervera,Joan; Varela Botella,Santiago Guía de Arquitectura de Alacant. Colegio Oficial de Arquitectos de Alicante. Alicante, 1.979.
- Capel,Horacio Capitalismo y morfología urbana en España. Los Libros de la Frontera. Barcelona, 1.975.
- Carraciolo,Alberto Della città tradizionale alla città nell'età del capitalismo. en A.A.V.V. La Formazione della città industriale...

- Castelló, Josep Emili Bases de la demografía contemporánea del País Valenciano. en A.A.V.V. Siete Temas de Historia Contemporánea del País Valenciano. Facultad de Filosofía y Letras. Universidad de Valencia, 1.974.
- Castells, Manuel La Cuestión Urbana. Ed. Siglo XXI. Madrid, 1.974.
- Castillo Guijarro, M. El problema de la mendicidad en Valencia. Imprenta V. Climent Vila. Valencia, 1.933.
- Cavanilles, Joseph Observación sobre la historia natural, geografía, agricultura, población y frutos del Reino de Valencia. Biblioteca Valentina. Ed. facsímil. Madrid, 1.975.
- Ceccarelli, Paolo; Indovina, Francesco (ed) Risanamento e speculazione nei centri storici. Franco Angeli Editore. Milano, 1.976.
- Cerdà, Idelfons Teoría General de la Urbanización. Instituto de Estudios Fiscales (edición facsímil). Madrid, 1.968.
- Cerdà, Manuel Els moviments socials al País Valencià. Institució Alfons el Magnànim. València, 1.981.
- Cipolla, Carlo The Industrial Revolution. The Fontana Economic History of Europa. Collins/Fontana Books. London, 1.973.
- Confederación Española de Cajas de Ahorro Estadísticas Básicas de España 1.900-1.970. Confederación Española de Cajas de Ahorro. Madrid, 1.975.
- Cortés Millares, José Crecimiento urbano de Alcoy en el siglo XIX. Ayuntamiento de Alcoy, 1.976.
- Dardano, Giancarlo Epidemie, contesto urbano e interventi di risanamento a Genova 1.830-1.880. en Storia Urbana nº 3. Franco Angeli Editore. Milano, 1.977.
- De Terán, Fernando Planeamiento Urbano en la España Contemporánea. Ed. Gustavo Gili. Barcelona, 1.978.
- Dyos, H.J.; Wolf, M. The Victorian Cities. Images and Realities. Routledge & Kegan Paul. London and Boston, 1.973.
- Dyos, H.J. Agenda for Urban Historians. en H.J. Dyos (ed.). The Study of Urban History. Arnold Publishers. London, 1.971.
- Folin, Mariano Appunti sulla produzione capitalistica delle "condizioni generali". en Francesco Indovina (ed.). Capitale e Territorio. Franco Angeli Editore. Milano, 1.976.

- Engels, F. El Problema de la Vivienda y las Grandes Ciudades. Ed. Gustavo Gili. Barcelona, 1.974.
- Font de Mora, Lluis Taronja i caos econòmic. Ed. Tres i Quatre. València, 1.971.
- Gambi, Lucio Il reticolo urbano in Italia nei primi venti anni dopo l'unificazione. en A.A.V.V. La Formazione della Città Industriale...
- García Bonafé, Marius Les arrels d'una debilitat nacional. en A.A.V.V. Raons d'identitat al País Valencià. Ed. Eliseu Climent. València, 1.980.
- Gerschenkron, A. Algunos problemas metodológicos de historia económica. en A.A.V.V. Atraso Económico e Industrialización...
- Gil Sumbiela, L. Historia del abastecimiento de agua potable de Valencia. Ed. Vda. de Emilio Pascual. Valencia, 1.907.
- Giralt, Emili Antecedents històrics. en A.A.V.V. L'Estructura Econòmica del País Valencià. Ed. L'Estel. València, 1.970.
- Giucci; Dal Co; Manieri; Tafuri La Ciudad Americana. Ed. Gustavo Gili. Barcelona, 1.975.
- Glaab, Charles The Historian and the American City: A Bibliographic Survey. en Hauser & Schonore (ed.) The Study of Urbanization. John Wiley & Sons. New York, 1.965.
- Goodall, Brian La economía de las zonas urbanas. Ed. I.E.A.L. Madrid, 1.977.
- Gozálvez Pérez, V. La Ciudad de Elche. Departamento de Geografía. Universidad de Valencia, 1.976.
- Johnson, James H. Geografía Urbana. Ed. Oikos-Tau. Barcelona, 1.974.
- Kemp, Tom La Revolución Industrial en la Europa del siglo XIX. Ed. Fontanella. Barcelona, 1.974.
- Labini, Sylos Saggio sulle classi sociali. Ed. Laterza. Bari, 1.975.
- Lastres Ruiz, F. El conflicto del gas en Valencia y la fábrica de D. Agustín Touchet Giblet. Imprenta Hijos de M.O. Hernández. Madrid, 1.898.
- Lasuen, J.R. Ensayos sobre economía regional y urbana. Ed. Ariel. Barcelona, 1.976.

- Lavollée, René Les classes ouvrières en Europe. Etudes sur leur situation matérielle et morale. Tome Second. Guillaumin et Cie. Paris, 1.882.
- Lebón y Cía. Instancia presentada por los señores Eugeni Lebón y Cía a la información pública del proyecto de gas municipal de agua. Talleres de Imprimir. Vda. de Emilio Pascual. Valencia, 1.906.
- López Hernando, J.J. Análisis histórico de la hacienda municipal de Valencia. Valencia, 1.981. (Inédito).
- Llorens, Tomás El moviment modern i el racionalisme en l'arquitectura i l'urbanisme valencians. en A.A.V.V. Arguments-1 Ed. L'Estel. València, 1.974.
- Lluch, Ernest La Via Valenciana. Ed. Tres i Quatre, València, 1.976.
- Lojkine, Jean La politique urbaine dans la région parisienne 1.945-1.972. Ed. Mouton. Paris, 1.972.
- Lojkine, Jean Contribución a una teoría marxista de la urbanización capitalista. en A.A.V.V. Documents d'Anàlisi Urbana nº 2. Departament de Geografia de la Universitat Autònoma de Barcelona. Bellaterra, 1.975.
- Lojkine, Jean ¿Existe una renta del suelo urbano? en A.A.V.V., Documents d'Anàlisi Urbana nº 2...
- Marmo, Marcella Il piano di risanamento e ampliamento dal 1.885 a Napoli. en Storia Urbana nº 2. Franco Angeli Editore. Milano, 1.977.
- Martínez López, J. La estructura profesional de la población valenciana: un análisis histórico. Trabajo de curso inédito. Facultad de Ciencias Económicas de Valencia, 1.975.
- Martínez Santos, V. Cara y cruz de la sedería valenciana. Institución Alfonso el Magnánimo. Valencia, 1.981.
- Martínez Serrano, J.A. La Formación de la Industria Valenciana (1.880-1.913). Tesis Doctoral. Facultad de Ciencias Económicas y Empresariales de Valencia, Noviembre 1.977.
- Marx, Carlos El Capital. Fondo de Cultura Económica. Madrid, 1.968.
- Massana, C.; Roca, F. Estratègies urbanes i realitat urbana a la regió de Barcelona. en A.A.V.V. Economia Crítica: una perspectiva catalana. Edicions 62. Barcelona, 1.972.

- Ministerio de Trabajo Estadísticas de los salarios y jornadas de trabajo (1.914-1.925). Madrid, 1.927.
- Mioni,Alberto La crescita urbana in Italia nell'età industriale: problemi, ricerche e ipotesi di lavoro. en A.A.V.V. Sulla Crescita Urbana in Italia. Studi Urbani e Regionali nº 11. Franco Angeli Editore. Milano, 1.977.
- Nadal,Jordi La población española. Ed. Ariel.
- Palafox,Jordi La incidencia de la Depresión Económica Mundial de los años 30 y la crisis de la economía española. Tesis Doctoral. Facultad de Ciencias Económicas de Valencia, 1.978.
- Peñín,Albert Valencia (1.874-1.959).Arquitectura y arquitectos. Escuela Técnica Superior de Arquitectos de Valencia. Valencia, 1.978.
- Pérez Casado,Ricard Demografía. en A.A.V.V. L'Estructura Econòmica del País Valencià...
- Pérez Casado,Ricard Camp i ciutat al País Valencià recent. en L'Espill nº 1-2. València, 1.979.
- Pérez Puchal,Pere Geografia de la Població Valenciana. Ed. L'Estel. València, 1.976.
- Pérez Pujol,E. La cuestión social en Valencia. Imprenta de José Domech. Valencia, 1.872.
- Pérez Pujol,E. Discurso pronunciado en el Congreso Socio:ológico Nacional convocado por el Ateneo Casino Obrero. Imprenta Manuel Alufre. Valencia, 1.883.
- Peset y Vidal Topografía Médica de Valencia. Valencia, 1.878.
- Piccinato,Giorgio La Costruzione dell'Urbanistica. Germania 1.871-1.914. Officina Edizione. Roma, 1.974.
- Picó,Josep Empresario e industrialización. El caso valenciano. Ed. Tecnos. Madrid, 1.976.
- Portelli,M. Gramsci e il blocco storico. Ed. Laterza, 1.976.
- Préteceille,Edmond Jeux, modèles et simulations. Ed. Mouton. Paris,1.974.
- Préteceille,E.; Equipements collectifs, structures urbaines et consommation sociale. Ed. C.S.U. Paris, 1.975.
- Pençon,Monique;
- Render,Paul

- Préteceille, Edmond La planification urbaine. Les contradictions de l'urbanisation capitaliste. en *Economie et Politique*, Mars 1.974.
- Poulantzas, Nicos Poder político y clases sociales en el estado capitalista. Ed. Siglo XXI. Madrid, 1.972.
- Ramos García, Elvira; Marset Campos, Pedro Enfermedad y desarrollo económico en la ciudad de Valencia entre 1.891 y 1.912. en *Medicina Española* nº 76. págs. 321-345. 1.977.
- Rémy, Jean La ville, phénomène économique. Ed. La Vie Ouvrière. Bruxelles, 1.966.
- Roca Rossell, F. Política Econòmica i Territori a Catalunya 1.909-1.939. Ed. Ketres. Barcelona, 1.979.
- Roca Rossell, F. Las Ciudades en el Mundo. Modelos y Realidades. (inédito).
- Ródenas, Clementina Banca i Industrialització. El cas valencià 1.840-1.880. Banco de Promoción de Negocios. Valencia, 1.978.
- Rothenberg, J. The Economics of congestion and pollution: an integrated view. en Edel y Rothenberg (eds.) *Readings in Urban Economics*. The Macmillan Company. New York, 1.972.
- Sanchis Guarner, M. La Ciutat de València. Ajuntament de València, 1.981.
- Secchi, Bernardo Squilibri Regionale e Sviluppo Economico. Marsilio Editori, Bari, 1.972.
- Sociedad Constructora de Casas para Obreros Barrios Obreros. Proposición de ley sometida a la consideración de los cuerpos colegisladores por el presidente de esta institución, Excmo. Sr. D. Ramón de Castro Artacho, Senador del Reino. Establecimiento Tipográfico Domenech. Valencia, 1.906.
- Sociedad Constructora de Casas para Obreros Estatutos-Bases de la Sociedad Constructora de Casas para Obreros. Establecimiento Tipográfico Domenech. Valencia, 1.903.
- Sociats, Rafael La indigencia en las ciudades y su mejora por la beneficencia pública. Imprenta Manuel Alufre. Valencia, 1.877.

- Soler, Vicent **Industrialització al País Valencià: la cojuntura expansiva de la 1ª Guerra Mundial i la crisi posterior (1.914-1.923).** Tesi Doctoral, Facultat de Ciències Econòmiques i Empresariales de València, 1.977.
- Simó, Trinidad **La Arquitectura de Renovación Urbana en Valencia.** Ed. Albatros. Valencia, 1.973.
- Sorribes Monrabal, J. **Desenvolupament Capitalista i Transformacions Territorials al País Valencià (1.960-1.975): el cas de l'Horta.** Tesi Doctoral. Facultat de Ciències Econòmiques i Empresariales de València, 1.978.
- Sorribes Monrabal, J. **Burguesia i creixement urbà a la ciutat de València: Notes per a un anàlisi històric.** en A.A.V.V. Arguments-4 Ed. L'Estel. València, 1.979.
- Sorribes Monrabal, J. **Demografía y Urbanización en el País Valenciano siglos XIX y XX.** en A.A.V.V. Historia del País Valenciano. Ed. Mas Ivars. (en curso de edición).
- Sutcliffe, Anthony **Ocaso y Fracaso del Centro de Paris.** Ed. Gustavo Gili. Barcelona, 1.973.
- Teixidor de Otto, Mª J. **Funciones y Desarrollo Urbano de Valencia.** Institución Alfonso el Magnánimo, Valencia, 1.976.
- Toboso Puertas, J.F. **La vitivinicultura en el País Valenciano.** Trabajo de Curso. Departamento de Historia de las Doctrinas Económicas. Facultad de Ciencias Económicas de Valencia, 1.976.
- Topalov, Christian **Capital et Propriété Foncière.** Ed. C.S.U. Paris, 1.974.
- Tsuru, Shigeto **The Economic Significance of Cities.** en Handlin & Burchard (eds.). **The Historian and the City.** The M.I.T. Press. **External Economics.** en Edel & Rothenberg (eds.). Readings in Urban Economics. The Macmillan Company. New York, 1.972.
- Veges Tú i Mediterrània. **Génesis y Evolución de las propuestas de Ensanche de Valencia 1.750-1.860.** Febrer 1.981. (Inédito).

FUENTES UTILIZADAS

Archivo de la Real Sociedad Económica de Amigos del País de Valencia.

Archivo y Biblioteca "Nicolau Primitiu".

Libros de Actas del Excmo. Ayuntamiento de Valencia.

Licencias de construcción. Archivo Municipal.

Almanaque de Las Provincias (Necrológicas).

Las Provincias.

El Mercantil Valenciano (Hemeroteca Municipal).

Padrones municipales de 1.887 y 1.924 (Archivo Municipal).



FUNDACION JUAN MARCH

SERIE UNIVERSITARIA

TITULOS PUBLICADOS

Serie Azul

(Derecho, Economía, Ciencias Sociales, Comunicación Social)

- 17 Ruíz Bravo, G.:
Modelos econométricos en el enfoque objetivos-Instrumentos.
- 34 Durán López, F.:
Los grupos profesionales en la prestación de trabajo: obreros y empleados.
- 37 Lázaro Carreter, F., y otros:
Lenguaje en periodismo escrito.
- 74 Hernández Lafuente, A.:
La Constitución de 1931 y la autonomía regional.
- 78 Martín Serrano, M., y otros:
Seminario sobre Cultura en Periodismo.
- 85 Sirera Oliag, M.^a J.:
Las enseñanzas secundarias en el País Valenciano.
- 108 Orizo, F. A.:
Factores socio-culturales y comportamientos económicos.
- 124 Roldán Barber, H.:
La naturaleza jurídica del estado de necesidad en el Código Penal Español: crítica a la teoría de la exigibilidad de la conducta adecuada a la norma.
- 128 De Esteban Alonso, J.:
Los condicionamientos e intensidad de la participación política.
- 135 Santillana del Barrio, I.:
Evaluación de los costes y beneficios de proyectos públicos: referencia al coste de oportunidad en situaciones de desempleo.
- 153 Maravall Herrero, F.:
Organización industrial, estructura salarial y estabilidad de la inversión: Un análisis del caso español.
- 155 Alcántara Sáez, M.:
La ayuda al desarrollo acordada a Iberoamérica. Especial referencia al papel concesionario de la C. E. E.
- 162 Vanaclocha Bellver, F. J.:
Prensa político-militar y sistema de partidos en España (1874-1898).
- 170 Solé Puig, C.:
La integración socio-cultural de los inmigrantes en Cataluña.
- 184 Morán Aláez, E.:
La evolución demográfica en España: un test de la teoría de la respuesta multifásica de K. Davis.
- 185 Moreno Feliú, P. S.:
Análisis del cambio en las sociedades campesinas. Un caso de estudio: Campo Lameiro (Pontevedra).
- 187 Lojendio Osborne, I.:
La transmisión por endoso del certificado de depósito.
- 188 Arias Bonet, J. A.:
Lo Codi y su repercusión en España. Los manuscritos 6.416 y 10.816 de la Biblioteca Nacional.
- 192 Embid Irujo, A.:
Las libertades en la enseñanza.
- 198 Escuin Palop, V.:
Análisis de las soluciones italianas a los problemas del denominado regionalismo cooperativo.

201 González Rus, J. J.:
**Bien jurídico y Constitución. (Bases
para una teoría.)**

